

2. II. 28 Angelita, Horacio y La Chela
F.C. 12.35 Lh

COMISION PRO
MAR DEL PLATA

MAR DEL PLATA

PRIMER BALNEARIO DE SUD AMERICA♦♦

En Sus Playas Todas Las Clases
Sociales Se Encuentran Cómodas.
Sus Bellezas, Paseos, Servi-
cios Públicos, Vida Econo-
mica, Transporte y Fa-
cilidades Para Ins-
talarse En El
Balneario.



COMISION PRO MAR DEL PLATA



MESA DIRECTIVA

Presidente

Dr. José Tomás Sojo

Vicepresidente 1º

Dr. José C. Chumada

Vicepresidente 2º

Capitan de Navio D. Lorenzo M. Irigaray (administr. de fondos)

Tesorero

Protesorero

Secretario general

Dr. Adrián Beccar Varela

Secretarios

Dr. Pablo Cárdenas, D. Raúl P. Panele

Prosecretario

D. Covelino J. Benitez

Comisión revisora de cuentas

Dr. Adrián Beccar Varela y Francisco Badino

SUBCOMISIONES

Técnica

Ings. D. Humberto Canale, D. Carlos Cigote, D. Euerino Talevi

Paseo General Paz

Raúl P. Panele, Covelino J. Benitez

Explanada Sud

D. Pedro O. Luro, Ing. D. Carlos Cigote

Explanada Norte

Dr. Tomás Crias y Dr. Adrián Beccar Varela

Controlor y Gastos

Ing. D. Euerino Talevi, D. Francisco Morlec

Caminos

Dr. Pedro O. Luro, D. Raúl P. Panele, Ing. Carlos Cigote
Dr. José F. Melinari



EL FIN DE ESTA PUBLICACION:

□ □ □



A Comisión Pro Mar del Plata en el desarrollo de su programa de acción, tendiente a fomentar e intensificar el progreso material y moral de Mar del Plata, ha creído conveniente y necesario dictar un "Vademecum" de la ciudad 'Balnearia para que él sea distribuido gratuitamente en toda la República por medio de las Subcomisiones delegadas que para ese y otros fines, ha designado en las provincias y ciudades de la República.

Es este el origen y fin de esta publicación.

En ella hemos omitido todo lo que puede ser de índole literaria, para solamente presentar una referencia sucinta, de como se desarrolla la vida de Mar del Plata, sus bellezas, comodidades y la faz económica del desarrollo de una temporada de baños o de turismo.

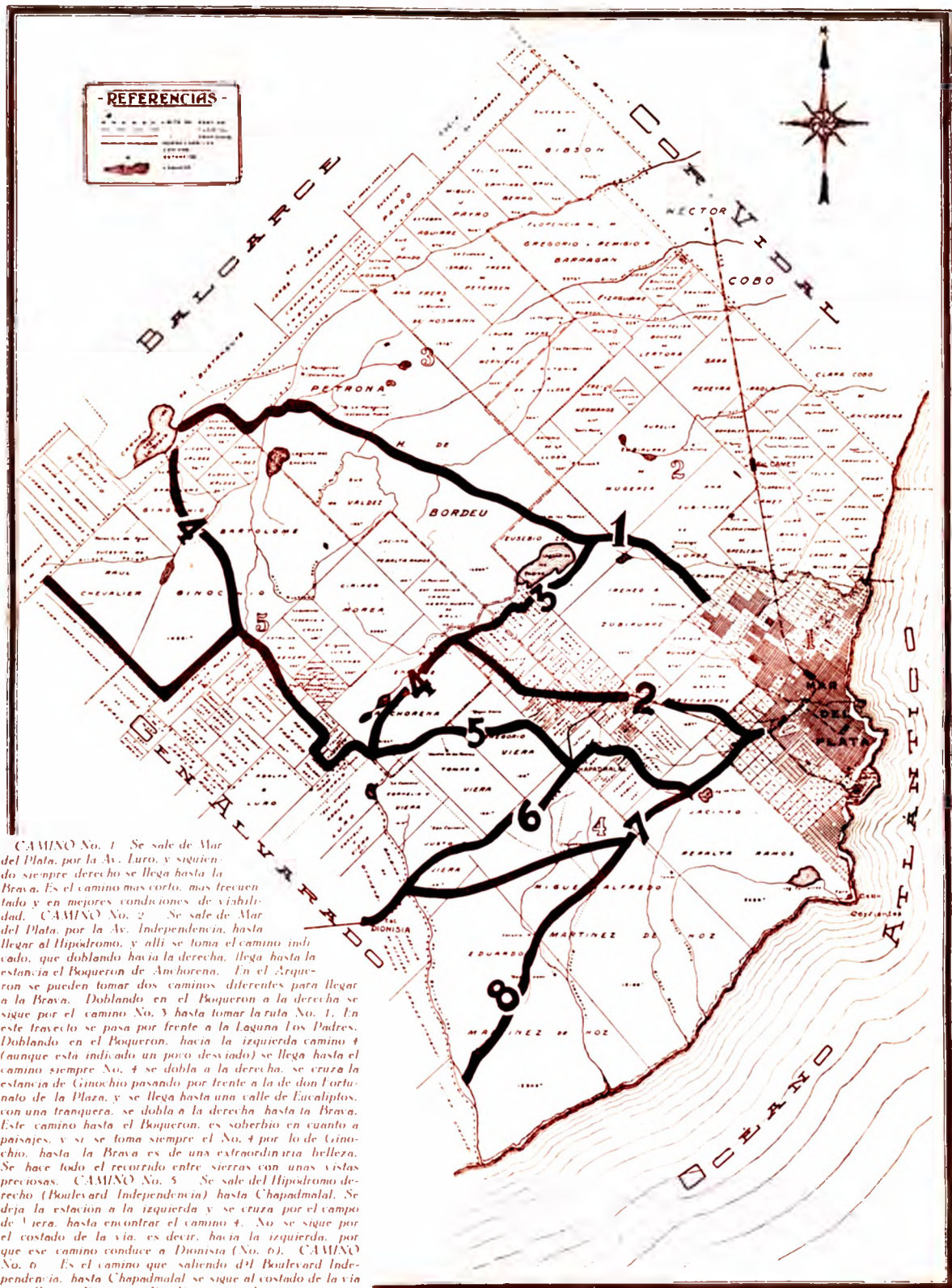
Describir a Mar del Plata bajo otro aspecto, sería repetir lo que ya nadie discute. Mar del Plata, es la primer ciudad Balnearia Sud Americana y el punto de atracción de toda la República y de las naciones limitrofes.

El sorprendente desarrollo de su vitalidad como playa y ciudad balnearia, su suntuosa rambla, la amplitud, seguridad, y comodidad de sus playas, su clima, su enorme edificación, el perfeccionamiento de sus servicios en general la facilidad del transporte hasta ella, sus diversiones, paseos, facilidad para el turismo, y sobre todo, su adaptabilidad social y económica, para todas las esferas y reuniones sociales, demuestran acabadamente como va se ha dicho que Mar del Plata no es ya una ciudad de la Provincia de Buenos Aires, sino que pertenece a la República, y es un exponente arraigado de la pujanza nacional, un orgullo del pueblo argentino, y un faro luminoso de civilización y progreso que colocado en la costa del potente Atlántico irradia sus luces de cultura por todo

el continente americano. □ □ □ □ □ □ □ □

Para demostrar lo fácil que es disfrutar de tan bello e insuperable sitio, se ha preparado este folleto. □ □ □ □ □ □ □ □





CAMINO No. 1. Se sale de Mar del Plata, por la Av. Luro, y siguiendo siempre derecho se llega hasta la Brava. Es el camino mas corto, mas frecuentado y en mejores condiciones de visibilidad.

CAMINO No. 2. Se sale de Mar del Plata, por la Av. Independencia, hasta llegar al Hipodromo, y allí se toma el camino indicado, que doblando hacia la derecha, llega hasta la estacion el Boqueron de Anchorena. En el Arqueron se pueden tomar dos caminos diferentes para llegar a la Brava. Doblando en el Boqueron a la derecha se sigue por el camino No. 3 hasta tomar la ruta No. 1. En este trayecto se pasa por frente a la Laguna Los Padres. Doblando en el Boqueron, hacia la izquierda camino 4 (aunque está indicado un poco desviado) se llega hasta el camino siempre No. 4 se dobla a la derecha, se cruza la estacion de Ginocchio pasando por frente a la de don Fortunato de la Plaza, y se llega hasta una calle de Eucaliptos, con una tranquera, se dobla a la derecha hasta la Brava. Este camino hasta el Boqueron, es soberbio en cuanto a paisajes, y si se toma siempre el No. 4 por lo de Ginocchio, hasta la Brava es de una extraordinaria belleza. Se hace todo el recorrido entre sierras con unas vistas preciosas.

CAMINO No. 5. Se sale del Hipodromo derecho (Boulevard Independencia) hasta Chapadmalal. Se deja la estacion a la izquierda y se cruza por el campo de Viera, hasta encontrar el camino 4. No se sigue por el costado de la via, es decir, hacia la izquierda, por que ese camino conduce a Dionisia (No. 6).

CAMINO No. 6. Es el camino que saliendo del Boulevard Independencia, hasta Chapadmalal se sigue al costado de la via y se llega a Dionisia. De Dionisia, sale un camino que va a empalmar 5. Una vez que se empalma con el No. 4, al llegar a la estacion de la Plaza, se dobla a la izquierda No. 5, y se llega hasta la magnifica estacion de Luro. Este camino sigue a Balneario, y si se dobla a la izquierda conduce tambien a la Brava. El recorrido de este camino es muy interesante con vistas entre las sierras y panoramas encantadores. Pasa por establecimientos de campo de gran importancia.

CAMINO No. 7. También se sale por el Boulevard Independencia, y se llega a Dionisia.

CAMINO No. 8. Este camino saliendo por Independencia conduce a Miramar. Es muy pintoresco, cruza la estacion de Martinez de Hoar. Por lo general estos caminos todos son inmejorables para automoviles y en el trayecto se encuentran elementos para el viaje.



LA PLAYA Y RAMBLA

Gimnasio y teatro del paseo General Paz



LOS niños en Mar del Plata, deben también tener sus puntos de recreo a la vez que saludables vigorizantes del cuerpo y la salud.

La Comisión Pro Mar del Plata, a orillas del mar, en plena playa frente al Paseo Gral. Paz que es sin disputa el paseo público más bello de la Provincia, ha instalado un gimnasio gratuito para niños. Allí pueden hacer ejercicios antes de bañarse, al sol y al aire libre, sobre el mar, vale decir, reuniendo todos los elementos que aconsejan los higienistas modernos, para vigorizar y cuidar la salud de los niños.

Es por eso que durante las horas de la mañana concurren a ese gimnasio más de 500 niños de 6 a 14

años para cuyas edades tienen toda clase de aparatos de gimnasia.

Pero a esos mismos niños había también que darles un lugar de recreo agradable y al aire libre. Un magnífico teatro de verano se construyó el año pasado con ese fin en el Paseo Gral. Paz.

Allí en un amplio y bien ubicado escenario trabajan los artistas especiales para niños más afamados de nuestros teatros. Toda clase de diversiones encuentran en este teatro los niños, con una entrada reducida y con

un variadísimo programa. Al oscurecer, cuando ya cae la tarde, se pasan cintas cinematográficas apropiadas para niños.

Es este el punto predilecto de los niños en Mar del Plata.





LA PLAYA

Mar del Plata no es solo para los ricos

SE ha repetido y generalizado el concepto de que Mar del Plata es un Balneario solo para los ricos.

Esto era una verdad innegable hace veinte o veinticinco años, cuando allí solo existía para albergue el Bristol Hotel que era donde se congregaba la Sociedad pudiente de Buenos Aires, que hacía vida de lujo, de fiesta y de continua diversión.

Ese fué el origen de Mar del Plata y el esplendor de esas fiestas y la crónica periodística de ellas, atrajo, y así fué poco a poco ampliándose ese reducido círculo de veraneantes hasta convertirse en lo que es hoy el gran Balneario.

Mar del Plata hoy, es el balneario, más cosmopolita y cómo do que existe en Sud-América.

En Mar del Plata actúa desde el personaje más encumbrado hasta el más modesto empleado, industrial, y hasta asalariado.

¿Por qué? Porque es tan grande, tan amplio su escenario, que todos tienen cabida cómoda, sin molestar a los otros.

Cada uno actúa en su medio, en sus círculos, y dentro de sus hábitos de vida, sin que nadie se preocupe de nadie, cada uno hace lo que es de su agrado, sin preocuparse del prójimo. Se realizan reuniones suntuosas, insuperables por su tono, su lujo y su selección.

¿Quiénes concurren a ellas?

Los que actúan en esos círculos, las familias pudientes y señoriales de nuestra Sociedad.

¿Pero acaso no existen también reuniones y





PLAYA BRISTOL

fiestas agradables, honestas, entretenidas, a la vez que sencillas?

Existen y en abundancia en los hoteles modestos, en las casas de pensión, en hoteles y casas de té, en las playas, y en los sitios de turismo, en fin en ininidad de sitios de fiesta y recreo para todas las clases sociales y según los recursos de cada uno.



Una prueba de que Mar del Plata no es solo para los ricos

La dá la lista y precios de los hoteles, y las innumerables casas de pensión que existen y cuya nómina publicamos.
¿Cuántos hoteles que podríamos llamar de lu-



jo existen en Mar del Plata? Son tres a lo sumo, los demás son inmejorables, pero modestos en sus precios, aunque iguales a los de lujo en sus servicios y comodidades. De estos existen un buen número no solo en el centro de la ciudad sino en la costa sobre el mar, y aún a precios allí más reducidos, con las delicias y ventajas de vivir si se prefiere, tranquilamente y permanentemente a orillas del mar.

Pero cuenta también Mar del Plata, con centenares de casas de pensión donde se vive cómodamente y en familia, a precios reducidísimos con buen trato y comida.

Pídanse datos para familia y se verá que hoy Mar del Plata, tiene albergue, atractivos y comodidades para todas las clases sociales y para todos los bolsillos.



UNA PILETA

La playa, los baños y balnearios



ABLAR de las playas de Mar del Plata, es repetir algo ya bien conocido.

Existen playas seguras, y para todos los gustos, tranquilas, agitadas y medias, pero todas ellas con verdadera agua de mar, saturada de sal y yodo, y no agua dulce con rastro de salada.

La Playa Bristol ahora con las obras de la Comisión Pro Mar del Plata, está admirable, con gran acopio de arenas para que en ellas puedan gozar y fortalecerse los niños.

A más de esto está la Playa de la Perla con todos los servicios de la Bristol, la Playa de los Ingleses, la Playa Chica, la Playa Grande y la Playa de la Cantera de Gamba.

En estas playas se encuentran desde el balneario más lujoso hasta el más modesto

todos los gustos, clases sociales, y recursos, tienen su fácil y cómoda ubicación en estas playas, en los balnearios con agua caliente, dulce y salada, para los baños en bañadera, ducha, etc., etc.

Las casillas se alquilan por temporada, por mes y por baño, según se desee. En las casillas pueden hacerse las mismas combinaciones que con las casas, tomándose por temporada pueden utilizarla cuatro familias.

Todos los balnearios tienen bañistas para acompañar a las señoras y niños lo que hace que el baño sea absolutamente seguro.

Se alquilan trajes y sábanas y se reciben los que lleven los bañistas, se cuidan y secan y preparan para el baño; en fin, encuéntrase allí todas las comodidades deseables que se ofrecen en los establecimientos balnearios.





BAÑISTAS

Piletas de Natación

Existen cinco piletas de natación donde el agua que es de mar es cambiada diariamente y se está renovando de continuo.

En estas piletas existen profesores de Natación que en pocas lecciones enseñan perfectamente a nadar a los niños, y con un gasto insignificante.

Se expenden abonos y vales para baños sueltos, suministrando traje, sábana, etc.

Mas comodo se está en un balneario modesto

Esto se repite frecuentemente con relación a Mar del Plata, y es un gran error.

En un balneario modesto es reducido el número de veraneantes y de ello se tiene que los pocos que lo frecuentan deben hacer vida en común estando todo el día juntos. Esto resulta molesto y desagradable.



En cambio en Mar del Plata son miles y miles las familias que a él concurren, y entonces, nadie se vincula con quien no quiere hacerlo. Cada uno hace lo que le agrada y desea, y no tiene que preocuparse de nadie. Ocurre con esto lo que pasa en los pueblos pequeños y en las grandes capitales. En un pueblo chico todos se conocen, visitan y tratan, en cambio es imposible la vinculación en las grandes ciudades, uno vive sin saber quién habita el departamento vecino al suyo o el que tiene abajo. Eso es lo que ocurre en Mar del Plata, y no puede ocurrir en los pequeños Balnearios, donde se tiene por fuerza que hacer vida en común, esto es lo molesto y desagradable para pasar una temporada de baños y en Mar del Plata no ocurre.

§§§

El precio de las casas de alquiler

Así como hemos dicho, que en Mar del Plata, existen hoteles de lujo, de medio lujo, modestos y modestísimos, lo



GOLF LINKS

mismo decimos de las casas para alquilar.

Se alquilan casas en Mar del Plata desde pesos diez mil por temporada hasta por quinientos pesos. De todos los precios y comodidades se ofrecen casas independientes, espaciosas, buenas y bien ubicadas. El término medio de casas por temporada es de mil a dos mil pesos.

Pero existe para la gente modesta también un buen sistema para alquilar casas. Algunas familias que viven todo el año en Mar del Plata, en verano se reducen, y alquilan tres o cuatro piezas, baño y cocina por una suma modesta, viviendo ellos en las piezas del fondo.

Esto se observa con frecuencia y permite que por muy poco dinero una familia pueda veranear en Mar del Plata.



Como se alquilan las casas en Mar del Plata

Para facilidad de las familias y a objeto de hacer menos costosa su estada en Mar del Plata, se ha establecido un sistema práctico de alquilar las casas. Una casa puede ser alquilada u ocupada en una temporada por cuatro familias. Se ponen de acuerdo entre ellas, alquilan una finca por toda la temporada que comienza el 1º de Diciembre y termina el 30 de Abril y así en los cinco meses, pueden ocuparla durante un mes y días cada familia. En tal forma una buena casa con todas las

comodidades que se alquile por dos mil pesos por temporada, puede ser aprovechada por cada familia a razón de 500 pesos cada una. No puede darse nada más ventajoso ni barato.





EL GOLF

El servicio domestico en Mar del Plata

Existen en Mar del Plata, agencias de colocaciones que proporcionan servicio.

No es éste muy abundante, pero suple las necesidades de los veraneantes.

Siempre que se pueda, es preferible llevar al servicio principal.

En el Colegio Nacional de Mar del Plata pueden dar exámen los alumnos de cualquier colegio de la República

Esta ventaja no la ofrece a las familias sino Mar del Plata. La Comisión Pro Mar del Plata ha obtenido del P. E. N. con carácter de permanente, la franquicia de que los alumnos de cualquier Colegio Nacional de la República puedan dar exámenes complementarios en el Colegio de Mar del

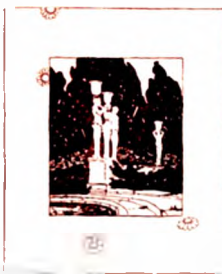
Plata. Esto es una ventaja única porque permite a las familias pasar toda la temporada con sus niños sin preocuparse de los exámenes.

Profesores para preparar exámenes: Existen también un buen número de profesores locales que preparan a los alumnos para los exámenes complementarios e institutos de enseñanza de primer orden (algunos religiosos).

Los omnibus y tranvías facilitan los paseos baratos en Mar del Plata

Mar del Plata tiene parajes encantadores para paseo. Desde luego recorrer todas sus explanadas construídas sobre la costa del mar, es de por sí un paseo agradable y saludable. Puede realizarse este paseo en coche, en auto, y sobre todo en omnibus.

Por este último medio, en coches grandes seguros e higiénicos por centavos, puede hacerse ese recorrido admirable.





JARDIN GENERAL PAZ

En la explanada y sobre la costa existen los puntos de atracción llamados Cabo Corrientes, Playa Saint James, el Torreón, Playa Grande, etc., etc. todos ellos con restaurant para té, con música, te danzante, etc. A todos esos puntos se llega por medio de omnibus de reducido pasaje.

Los servicios de tranvías

Mar del Plata tiene un servicio de tranvías eléctricos admirablemente servido y combinado. Todos los puntos de la ciudad están servidos por tranvías.

A la Rambla llegan todas las líneas de tranvías y de allí arrancan para todas partes. Este servicio permite a los veraneantes ir al baño, a los hoteles y a los paseos, en tranvías.

Las vías recorren la ciudad en tal forma que en cualquier parte donde se vive puede ser utilizado el tranvía el que se puede tomar recorriendo como máximo tres cuadras

pasando por el frente de la mayoría de los hoteles y casas de pensión.

El paseo del puerto y el tranvía

El puerto de Mar del Plata es uno de los puntos de mayor atracción para los turistas.

Allí no solo se ven las operaciones portuarias sino que se contempla la entrada de las barcas pescadoras, se ven las operaciones del comercio del pescado, se adquiere éste barato y se observa como se preparan los camarones en las cocinas especiales.

Al puerto, se llega en tranvía eléctrico y se vuelve de él también en tranvía.

Un buen sitio para tomar té y el tranvía diminuto del puerto

La Comisión Pro Mar del Plata en vista de la afluencia de público al Puerto ha instalado allí una confitería donde se sirve té,





PLAYA BRISTOL

y se organiza una verdadera fiesta diaria sobre los espigones.

Pero ha logrado también instalar algo más interesante: Un pequeño tranvía Decauville que recorre las cuarenta cuadras del espigón de piedra que forma el puerto llegando hasta su terminación en pleno mar, haciendo el recorrido a la orilla de éste con un trencito movido por un coche motor. Es un paseo encantador.

En el final de la Escollera se ha instalado una confitería que sirve té y almuerzos.



La delicia de los pescadores

En ese sitio la pesca es admirable, tranquila y cómoda. Allí los pescadores tienen como hacer preparar a la minuta, los pescados por ellos extraídos del mar.

Está tan bien organizado este servicio del tranvía y de la confitería, que sin duda es uno de los paseos más agradables y baratos del balneario.



Paseo en vapor por el puerto

Allí mismo, en el Puerto, se ha organizado un servicio de vapores de paseo, por cual con una pequeña suma se hace todo el recorrido del puerto en vapor.

Se recorren las escolleras, los diques, y luego se sale si se quiere al mar hasta frente a la Rambla.

Este es también uno de los paseos agradables con que se cuenta en Mar del Plata.



La Laguna Brava

El paseo a la laguna Brava, es encantador. Dificilmente existe nada más pintoresco por el recorrido desde Mar del Plata a la Laguna Brava.

Allí ha instalado la Comisión Pro Mar del Plata, un kiosco en el que se sirve té y almuerzos.

Para hacer el viaje existen también omnibus que hacen el recorrido por una suma que resulta



LA PLAYA

reducida. Los que hacen el viaje en automóvil tomando el camino de las sierras va sea por el Boquerón o internándose en el campo de Ginocelcio pueden tener la seguridad que recorrerán unos paisajes solo comparables con los de Suiza.

Es algo extraordinariamente bello. En la Comisión Pro Mar del Plata encontrarán planos para el recorrido de estos caminos que los más largos no alcanzan a 60 kilómetros lo que permite tomar después del almuerzo té en la Brava, y regresar a Mar del Plata antes de la noche.

El Club tiene instalado en ese sitio un suntuoso edificio, donde funciona un lujoso restaurant en el que se puede almorzar y tomar té, a precios más económicos que en cualquier confitería.

Para continuar este paseo y llegar hasta la Laguna de Mar Chiquita la Comisión Pro Mar del Plata construye también ahora un soberbio camino costanero al mar, que llega hasta la Laguna.

Esta Laguna ofrece un panorama de extraordinaria belleza.

Paseo a Camet y Mar Chiquita

El Parque Camet, abierto por el Club de Mar del Plata para el público es un parque que hace honor a la República. Es de una gran belleza por su trazado y arboleda.

A él se llega también en omnibus, y con un camino sobre el mar soberbio.



Los servicios del Hospital de Mar del Plata

Nadie está libre de enfermarse durante una temporada de baños. Quién se resuelve a salir de su residencia permanente, debe estar seguro de que donde se encuentre será bien atendido en caso



BAHIA CHICA

de enfermedad, sobre todo si se trata de una familia con niños.

Mar del Plata cuenta para esto, con un hospital moderno con todos los servicios y especialidades de la ciencia médica ultra adelantada.

Demás está decir que en Mar del Plata, existen médicos radicados permanentemente que atienden el hospital, y los Asilos de la Sociedad de Beneficencia y que a más concurren al balneario durante la temporada **los médicos más célebres de Sud América, los que atienden a su clientela y a todo el que requiere sus servicios.** Esto ofrece una

tranquilidad extraordinaria para los veraneantes, para casos urgentes de operaciones, maternidad, consultorios de nariz, garganta, oído, ojos, rayos X y cuanto sea indispensable para practicar cualquier operación o cura que sea necesaria.

Es un establecimiento modelo, que lleva prestados enormes servi-

cios no solo a los Mar Platenses, sino también a los veraneantes.



Tarifas para coches de alquiler

Radio ciudad, desde las 5 hasta las 24 horas

	\$
Por la primera hora o fracción ..	2.
Por cada $\frac{1}{4}$ de hora subsiguiente...	0.50
Por cada viaje directo.....	1.

Radio ciudad, desde las 24 hasta las 5 horas

Por la primera hora o fracción 3.
Por cada $\frac{1}{4}$ de hora subsiguiente 0.70
Por viaje directo..... 1.30

Estaciones de Ferrocarril

Por viaje directo a o de las estaciones a la llegada de los trenes ... 2.

Por viaje de ida y vuelta a las estaciones con opción a una





VISTA DE I

hora de espera 3.
Si la espera excediera de una hora se
pagará cada $\frac{1}{4}$ de hora subsiguiente 0.50

Golf

Por viaje directo a o del golf 3.
Por viaje directo de ida y vuelta al
golf con opción a 1 hora de espera 6
Si la espera excediera de 1 hora se
pagará por cada $\frac{1}{4}$ de hora subsi-
guiente.. 0.50

Cementerios

Por viaje directo a o de cualquiera de
los cementerio... 2.50
Por viaje a cualquiera de los cemen-
terios ida y vuelta con opción a 1
hora de espera 5.

Si la espera excediera
de 1 hora se pagará
por cada $\frac{1}{4}$ de
hora subsi-
guiente..... 0.50



Número de ocupantes

Estos precios regirán cualquiera que sea el
número de personas que ocupe el coche.

Tarifas de coches y carruajes

Taxímetros

De Día: (Desde las 5 hasta la 1 hora)

1ª. tarifa:

Bajada la banderita recorrido 800 \$
metros..... 0.60
Por cada 200 metros subsiguientes 0.10
Por cada 1 $\frac{1}{2}$ minuto de espera... 0.10

De Noche: (Desde las 1 hasta las 5 horas)

2ª. tarifa:

Bajada la banderita recorrido 600
metros..... 0.60
Por cada 150 metros subsiguientes. 0.10
Por cada 1 $\frac{1}{2}$ minuto espera 0.10

Personas que se ocupan de alquilar casas en Mar del Plata

Para poder alquilar una casa en Mar del
Plata, pueden los que así los deseen dirigirse
a las siguientes personas:



LA RAMBLA

Arturo Bravo Avenida Pedro Luro 3320.
U. T. 1242, (martillero público).

E. Martínez San Martín, Rivadavia 2670.
U. T. 286., (martillero público).

Arturo J. Tonetti San Luis 1622. U. T. 555
(martillero público).

Juan Armando Barili 11 de Setiembre
3060. (Compra-Venta y Alquiler propiedades)

Azzi & Colangelo San Martín 2460.
U. T. 12.

Rodolfo P. Peracca Rambla. U. T. 262,
Buenos Aires, Talcahuano 90.

Rufino de Elizalde y Cía. San Martín
2151. U. T. 1027.

Tetamanti Victoriano San Martín 2451.
U. T. 73.

Tizzon J. C. Santiago del Estero 1732.
U. T. 112.

Galcerán Angel M. Rambla Bristol 26
y 27. U. T. 282.

Moisano J. (Comisionistas). San Martín
2379. U. T. 592.

Maccharoli y Gonzalez Rivadavia y Es-
paña. U. T. 170.

En los diarios **La Prensa**, **La Nación**, y
La Razón se publican con frecuencia avisos
de alquiler de casas en Mar del Plata.

El paseo a Balcarce

BALCARCE es una verdadera ciu-
dad por su población y adelantos,
ubicada entre sierras y rodeada
de un panorama bello, que rom-
pe la monotonía de nuestras pampas.

Balcarce dista de Mar del Plata unas 15
leguas más o menos, que se recorren en au-
tomóvil en unas dos horas como máximo.

El trayecto desde Mar del Plata a Balcarce

es encantador con vistas pa-
norámicas, puestas de sol y
parajes naturales,
que solamente pue-
den contemplarse en





BAÑISTAS

el interior de la República y en las bellas montañas de Suiza.

El camino desde Mar del Plata hasta Balneario corre entre las sierras, pasa por la laguna Brava y está en perfectas condiciones para automóviles.

Un paseo desde Mar del Plata hasta Balneario puede hacerse por el camino general que une a ambas localidades. El tramo de este camino comprendido entre la Brava y Balneario se está arreglando actualmente en forma que este verano se hallará en las mejores condiciones de vialidad exigibles.

El viaje puede hacerse en automóvil en un tiempo no superior a **una hora y treinta minutos.**

Durante la travesía puede hacerse un alto, si así se desea, en la laguna La Brava para retomar después el camino general, claramente indicado en la red telefónica y telefónica a Balneario.

Es este un detalle de verdadera importancia porque existe otro camino **parcial** que bordea la sierra de La Brava pero que está en pé-

simas condiciones de tránsito: se trata del camino que conduce hasta el Haras Ojo de Agua y este pueblo.

Existen en el camino dos casas de comercio, una en La Brava y otra en la sierra del Abra en las cuales el viajero podrá encontrar nafta, aceite, etc., si lo necesitara.

En Balneario existen numerosos hoteles pero para los excursionistas provenientes de Mar del Plata pueden ser recomendados los que siguen:

Hoteles: Palace Hotel Savoy Hotel.

Casas donde se hacen servicios de té en forma escrupulosa:

Confitería y Hotel Palace

Café Tokio.

Garages recomendados: Loselazo Hnos. y Andrés M. Burghetto.

Hay además, en profusión, surtidores de nafta, talleres mecánicos, etc.



Es éste, sin duda, el más completo y agradable de los paseos o excursiones de turismo que pueden organizarse desde Mar del Plata.



PILETA EN LA PERLA

El paseo a Miramar

El paseo a Miramar, ofrece como hemos dicho grandes atractivos. Si el viaje se hace por el camino costanero, es decir, por la orilla del mar, resulta encantador. Pero no lo es menos, si se recorre el camino que pasa por Chapadmalal y las Estancias de Martínez de Hoz.

Miramar, es otro punto Balneario de gran atracción. Es un Balneario completo con su amplia Rambla, diversiones, magnífica playa, etc. Llegar hasta allí en automóvil es ir a conocer otra de las más importantes ciudades balnearias argentinas.

En Miramar existen numerosos hoteles, casas para tomar té, etc. El que vá a Mar del Plata, no puede dejar de visitar a Miramar, haciendo una excursión hasta allí, donde puede bañarse, almorzar o tomar té, o pasar allí un día a-

gradable y entretenido. Ir a Miramar es un viaje de una hora en auto por caminos insuperablemente buenos.

Pueden los que deseen visitar a Miramar y almorzar o tomar té allí dirigirse a los siguientes hoteles:



Hoteles en Miramar

Miramar Hotel – Situado a 4 cuadras de la Rambla, propietario Sr. Juan Pecastaing. Teléf. N°. 55.

Hotel Centenario – Situado a 10 cuadras de la playa. Teléf. 56, propietario Sr. Martín Laquidain.

Ocean Hotel – Situado a 3 cuadras, de la playa. U. T. 40, propietario Sr. José A. Setién.

Pensión Ceruti
ti – Situado a 3 cuadras de





CABO CORRIENTES

la playa y 18 de la estación. Teléf. N°. 48, propietario Sr. Lorenzo Cerutti. Abierto actualmente.

Petit Hotel Situado a 3 cuerdas de la playa, y 11 de la estación, propietario Sr. Miquenú Hijo, Abierto actualmente.

Pensión Victoria Situado a 12 cuerdas de la playa, y 4 de la estación, propietario Sr. Lucas S. Triaca. Abierto actualmente.

Hotel La Perla Situado a 4 cuerdas de la playa y 11 de la estación, propietario Sr. Julio García. Abierto actualmente.

Hotel América Situado a 4 cuerdas de la playa, y 10 de la estación, propietario Sr. Radrizzani y Dominguez, abierto actualmente.

Boulevard Atlantic Hotel Situado en Mar del Sud (Miramar) a tres leguas y media de Miramar, sobre la costa, con servicio especial de automóviles entre la estación Miramar y el Hotel; propietarios Sres. F. Montaner y Cía. Para pedidos e informes dirigirse a los propietarios en

Miramar. Teléf. N°. 7 o en Buenos Aires, a Splendid Hotel Frascati, Av. de Mayo 1088. U. T. 4060 al 62, Rivadavia. Abierto actualmente.



Como puntos de reunión existen en Mar del Plata, los siguientes Clubs con las comisiones directivas que se consignan

CLUB MAR DEL PLATA

Comisión Directiva:

Presidente: Don José Luis Bustamante.
Vice 1º: Dr. Alberto de Estrada.
Vice 2º: Dr. Alberto Castaño.
Secretario titular: Dr. José M. Paz Anchorena.
Secretario: Doctor Marcelo L. Lobos.
Prosecretario: Dr. Alberto Belaustegui.





ESTACION MAR DEL PLATA SUD

Tesorero: Don Pedro G. Mendez.

Protesorero: Don Luis Quirno.

Vocales: Doctores José F. Molinari, Manuel L. del Carril, José M. Ahumada, Coronel Alfredo F. de Urquiza, D. Alberto J. Malaver, D. Julián J. Solveyra, D. Pedro J. Vela.

Suplentes: D. Antonio Polledo, Ing. Juan F. Sarhy, D. Hermenegildo Pini, Dr. Pablo Cárdenas, Dr. Juan A. Fernandez.

Síndico titular: Don Gaspar Cornille.

Síndico suplente: Dr. Julio Blaskley.

CLUB GRAL. PUEYRREDON.

Comisión Directiva.

Presidente: Don Fortunato de la Plaza.

Vice: Dr. Silvio Bellati.

Secretario: Dr. Julio Machado.

Pro: Don José M. Lopez García.

Vocales: Sres. Luciano Arrué, José V. Castro, Juan B. Goñi, Ing. Guerino Talevi, José Rubertis y Dr. Fermín Errea.



CLUB DE LOS TRECE - LAWN TENNIS.

Presidente: Raul J. Monteo.

Secretario: Alberto Gioia Eguía.

Rambla Bristol 54.

GOLF CLUB

Comisión Directiva.

Presidente: Dr. Ricardo E. Cranwell.

Vice: Sr. Juan Nelson.

Capitán: A. del Solar Dorrego.

Secretario honorario: Dr. José A. Campos.

Tesorero honorario: Sr. Carlos G. Palmer.

Vocales: Jaime Indalecio Gomez, César, Gonzalez Guerrico, Alberto Jaime Paz, George H. Weyand, J. M. Eddy, Walter A. Mackinlay.

CLUB NAUTICO

Comisión Directiva.

Presidente: Dr. Alberto Rodríguez Egaña.

Vice: Alejandro V. Bergalli.

Secretario: Ing. Julio Rackry

Pro-Secretario: Sr. H. Hernández.



GOLF LINKS

Tesorero: Dr. Miguel Castellanos.
Pro-Tesorero: Dr. Juan C. Fablet.
Capitán: Dr. Julio César Díaz.
Vocales: Sr. Rufino Inda y Dr. Antonio Mir.
Suplentes: Ing. Renato Carmagnini, José Bañuelos, Oscar Laviuzza y Oreste Montes.

CLUB DE PESCA MAR DEL PLATA

Secretaría: San Martín 2670 (Edificio Club Pucyrredón)

Comisión Directiva.

Presidente: Sr. Hernán Ayerza.
Vice-Presidente: Sr. José M. Madariaga.
Secretario: Sr. Alfredo Schneider.
Pro-Secretario: Dr. Gerardo Araujo.
Tesorero: Sr. Luis Dufaur.
Pro-Tesorero: Sr. David Costaguta.
Vocales: Ing. Armando Palmirini, Sr. Alberto Wuille Bille, Sr. Gastón Lalanne.
Suplentes: Señores V. Criado Pérez, B. Ortiz.

Basualdo, Roberto H. Wilde, Bernardo Fernández Cayol.

CAMARA COMERCIAL E INDUSTRIAL DE MAR DEL PLATA.

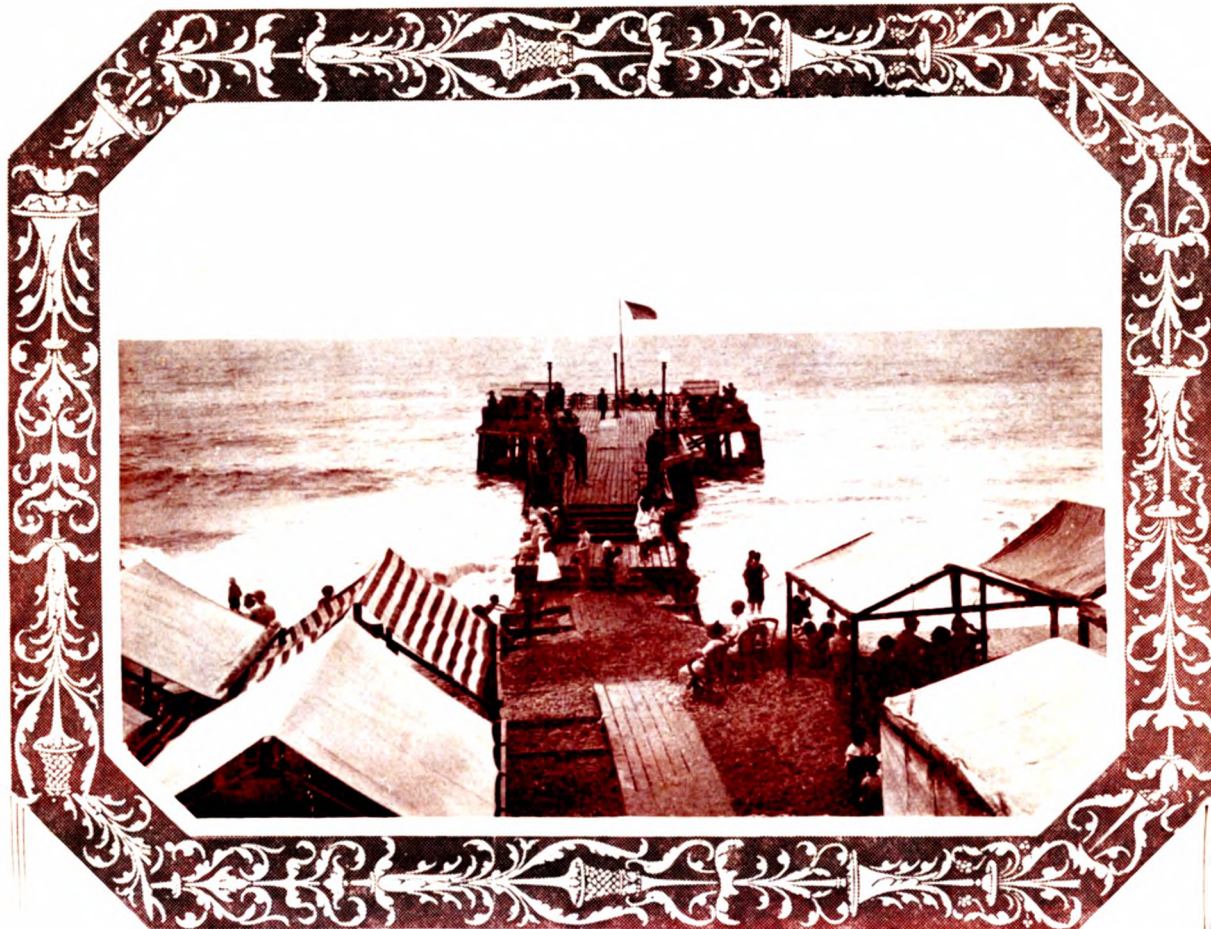
Comisión Directiva.

Presidente: José Deyacobbi.
Vice 1º: Lucas Navarro.
Vice 2º: Ing. Félix Rabino.
Secretario: Luis Torricelli.
Pro: Samuel Golgfard.
Tesorero: José Bañuelos.
Pro: Leopoldo Tiribelli.
Vocales: José Caldararo, Julio Diez, José R. Orteiza, Carmelo P. Catuogno, y José N. Locatelli.

Suplentes: Quiterio Azzi, Arturo Lemmi, Juan Loutau, Mariano Gonzalez, Julio Rateri e Hldefonso A. Lecuna.

Jurado: Victorio Tetamanti, Juan A. Fava, Alejandro J. Grigorio, Tomás Nogueira, Félix L. Aragone y Pedro Cetta.





LA PLAYA

El deporte del patin.

El patín es hoy en todas partes del mundo uno de los deportes predilectos entre los niños, niñas, y jóvenes.

No podía faltar en Mar del Plata, y la Comisión el año pasado, logró construir una amplia y magnífica pista de patinaje al aire libre, y junto a la playa.

En ella pueden durante las horas de la mañana, tarde y noche, los centenares de aficionados practicar este deporte. Existe una instalación completa para ello, con patines de los más modernos, y para los que no

saben aún patinar tienen a su disposición maestros competentísimos que les enseñan en muy contadas lecciones.

Se ha instalado también en la pista una confitería y bar con un servicio esmerado y seleccionado de té, y expendio de todas clases de artículos de confitería de preparación especialísima y lo mismo aperitivos, refrescos, y bebidas finas.

Allí también se organizan toda clase de reuniones sociales al aire libre siendo un punto de recreo incomparable y de sumo agrado.





BAHIA St. JAMES

Hoteles en Mar del Plata

Bristol, Entre Ríos 1757, U. T. 429
Regina, San Martín y Córdoba, U. T. 495
Royal, Santiago del Estero y Pueyrredón, U. T. 40
Gran Hotel Nogaró, Av. Luro y Corrientes, U. T. 7
Gran Hotel, Entre Ríos 1651, U. T. 1359
Universal, Av. Luro y Santa Fé, U. T. 138
De Famille, Pueyrredón y San Luis, U. T. 5
Victoria, Corrientes 1751, U. T. 238
Solis, Santa Fé y San Martín, U. T. 870
España, Sgo. del Estero 1957, U. T. 298
Majestic, Av. Pueyrredón y Santa Fé, U. T. 1379
Castilla, Belgrano 2326, U. T. 1275
Amistad, Av. Luro 3024, U. T. 89
Manetti, San Luis 1843, U. T. 309
Phoemix, Mitre 1828, U. T. 160

Colón, San Juan 1774, U. T. 198
Ideal, Rivadavia 2476, U. T. 557
Ostende, Avenida Pueyrredón 1760, U. T. 1110
Atlantic, Mitre 2050, U. T. 201
Carbó, Belgrano 2451, U. T. 509
Mar del Plata, Buenos Aires 2123, U. T. 723
Atlanta, Belgrano 2559, U. T. 722
Crivelli, Gral. Paz y Alsina, U. T. 78
Avenida, Córdoba y Luro, U. T. 320
Milán, Rivadavia 2208, U. T. 347
Nicé, Av. Luro 2956, U. T. 1115
Parque, Mitre 2011, U. T. 888
Selet, Av. Luro 2964, U. Y. 899
Plaza, San Juan 1549, U. T. 623
Pueyrredón, Tucumán y Alberti, U. T. 1053
Biarritz, Córdoba 2030, U. T. 966
Central, Córdoba 1071, U. T. 925
Nossotti, Bolívar 2668, U. T. 1398
Comercio, Av. Pueyrredón 2531, U. T. 1008





ASILO SATURNINO UNZUÉ

La Frossia, San Juan 1233, U. T. 642
Moderno, Constitución 2966, U. T. 1061
La Perla, San Juan 1311, U. T. 232
San Luis, Buenos Aires y Almirante Brown
 U. T. 1215
Centenario, Av. Luro 3524, U. T. 929
Fábregas, Belgrano 2658, U. T. 392
Sportman, San Martín 2462, U. T. 401
Londres, San Luis 1813, U. T. 1005
Cecil, San Martín 2463, U. T. 1229
Cervantes, Córdoba 1753, U. T. 1049
Ocean, Belgrano 2884, U. T. 835
Petit H. Biarritz, Mitre 1963, U. T. 526
Valencia, San Juan 1747, U. T. 1195
Trabucco, 25 de Mayo 2713,
 U. T. 934

Génova, 25 de Mayo 2951,
 U. T. 438

Macrelli, Belgrano
 2833, U. T. 547

Delicia, Belgrano
 2253, U. T. 1405
Plaza España,
 Catamarca 1254
 U. T. 1343



Cichero, Belgrano 2360, U. T. 983
Vasconia, Av. Independencia 1765, U.
 T. 166

La Marina, Rivadavia 3402, U. T. 339
El Americano, Av. Luro 3424, U. T. 1436
Ritz, 3 de Febrero 2964, U. T. 644

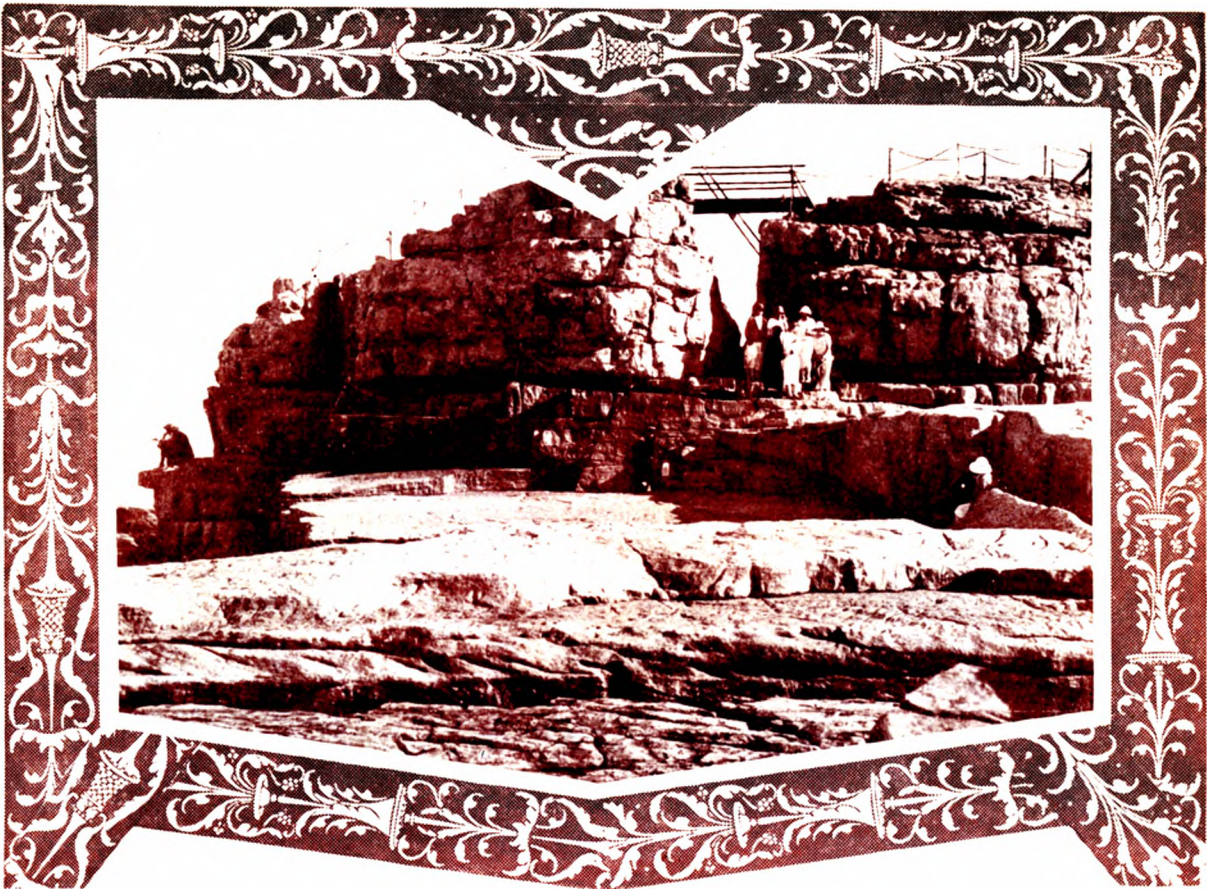
Punta Mogotes, U. T. 0000
Florida Hotel, San Juan 1233, U. T. 941.

Hoteles en las Playas

Carboni, Playa La Perla, U. T. 525
Romano, Ram. La Perla, U. T. 70
Phoenix (Anexo), Playa
 Pescadores, U. T. 1360
Centenario, Playa de
 los Ingleses, U. T. 355

The Cottage, Pla-
 ya Saint James,
 U. T. 1154

Ameztoy,
 Brown y Expla-
 nada, U. T. 887



CABO CORRIENTES

Bella Vista, Playa de los Ingleses, U. T. 289
Hurlingham, Playa de los Ingleses, U. T. 305
Saint James, Playa de los Ingleses, U. T. 203
Cabo Corrientes, Cabo Corrientes, U. T. 889
Scafidi, Cabo Corrientes, U. T. 616.

Casas de pensiones en Mar del Plata

Villa Yenny, Bmé. Mitre 2144, U. T. 225
Mestre, Rivadavia 2328, U. T. 505
Castro, San Juan 1435, U. T. 343
Bolívar, Balcarce 2986, U. T. 709
Familiar, San Juan 1057, U. T. 518
Balear, San Martín 2959, U. T. 1023
Lombardía, San Martín 3046, U. T. 864



Villa Mercedes, Córdoba 2033, U. T. 000
Astoria, Bolívar 2370, U. T. 0000
Yruña, Santa Fe 1675, U. T. 1250
Familiar, Córdoba 1855, U. T. 1230
Milán, Balcarce 2963, U. T. 1207
Larrañegui, Av. Luro 2460, U. T. 1012
Familiar, Córdoba 2052, U. T. 635
Brunetti, Rioja 1250, U. T. 0000
La estación, Luro y Neuquén, U. T. 251
Victoria, Olazabal 1683, U. T. 0000
Familiar, Luro 2682, U. T. 1286
Volta, San Luis 1844, U. T. 1408
Buenos Aires, Catamarca y 11 de Septiembre, U. T. 470
Continental, San Luis 1748, U. T. 885
Italia, Balcarce 31343, U. T. 0000
Excelsior, San Martín 2568, U. T. 738
Los Vascos, España 1537, U. T. 0000
Sautel antes Slava, 9 de Julio 2694, U. T. 1103
Mirama, San Luis 1257, U. T. 1388
Gamilia, Belgrano 2775, U. T. 0000
Brasch (Israelita), 25 de Mayo 3022, U. T. 0000



BAÑISTAS

Familiar, Sgo. del Estero 1721, U. T. 0000
Familiar, Belgrano 2864, U. T.

Pensiones en la Playa

Bolognesa, Plata Pescadores, U. T. 1190
Saenz, Playa de los Ingleses, U. T. 1430.

El Club Mar del Plata

Difícilmente se encontrará en balneario alguno, un establecimiento más completo que el Club Mar del Plata. En el suntuoso edificio situado frente al mar, se encuentran salones de juego con toda clase de entretenimientos.

Pero, no solo las personas que son amantes de los juegos encuentran allí como divertirse. Por la tarde y

por la noche, funciona un cinematógrafo, con vistas escogidas, y con concurrencia selecta.

Fiestas de toda clase se celebran en sus salones.

Academias de baile, a toda hora y para todas las edades.

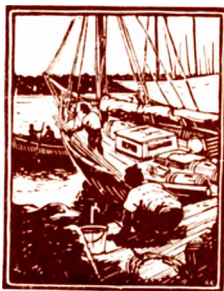
Buena biblioteca, con diarios, revistas y libros modernos.

Baños, peluquería, peinadores para damas, pedicuros, manicuros, y cuanto puede requerir la toilette moderna.

En el gran salón bajo, está instalado un excelente restaurant, que sirve a precios módicos, almuerzos y comidas que son todo un atractivo.

El té danzante, reúne a lo más selecto de Mar del Plata.

Durante todo el día, se alternan orquestas de notables profesores, distribuidas en los distintos cuer-





PILETA LAVORANTE

pos del edificio. Al club, no solo tienen entrada los socios, sino también, los que se munen de tarjetas de temporada que se expenden a un precio reducido.

El Club General Pueyrredon

Es este uno de los puntos de reunión predilectos de Mar del Plata.

En sus amplios salones situados en la planta baja del Bristol Hotel, se encuentran las salas de juego, donde más de veinte mesas congregan a centenares de damas y caballeros entretenidos en toda clase de juegos.

El grandioso salón de baile, por la tarde y por la noche, reúne también centenares de parejas, que bailan con dos orquestas de notables profesores y un profesor permanente de baile, dirige las reuniones.

El Club Pueyrredón, es sin disputa, el centro que mayor afluencia de veraneantes congrega durante la temporada.



Club de Pescadores

Un grupo de caballeros, amantes de la pesca, han constituido un Club de Pescadores, y construido un muelle, exclusivamente destinado para pescadores.

Es una soberbia obra, con todas las comodidades para ejercitar ese deporte.

Yachtman Club

Los socios del Yachtman Club, han formado en Mar del Plata, un club con local en la rambla y con un local de baños en el Puerto. Allí se reúnen todos los aficionados al Yacht de la república y anualmente se realizan interesantes regatas.

Club Nautico

Existe también un club náutico, que tiene sus elementos para practicar los deportes náuticos. Los socios de los clubs de la república, de náutica, tienen así sus medios para continuar este deporte.





LA PLAYA

El costo de la vida en Mar del Plata

HEMOS demostrado que en los hoteles y casas de pensión se puede vivir de acuerdo con los recursos de que dispone cada uno, pues existen hoteles de lujo, de mediano lujo, modestos y modestísimos y lo propio ocurre con las casas de pensión donde se está como en familia con reducido gasto.

En cuanto al costo de la vida en las casas alquiladas después de estudiar y consultar precios para no dar informes que no sean exactos diremos **que la vida cuesta en Mar del Plata lo mismo que en la Capital y que en cualquier otra parte de la República, con precios en algunos artículos más baratos en Mar del Plata.**

Los artículos de almacén cuestan lo mismo que en cualquier parte. No se observan diferencias porque el costo del transporte que se hace por agua es reducido y compensa

con otros gastos, que son inferiores a la Capital.

La verdura, los huevos, la leche, son más baratos que en la Capital.

La carne es también más barata existiendo sucursales de los frigoríficos y carnicerías locales que venden a precios más reducidos que en la Capital.

Los fiambres, productos de harina, fideos, tallarines, raviolos, etc., se venden al mismo precio que en todas partes porque existen fábricas locales, y lo propio se puede decir de los dulces, caramelos, etc.

El pan que es de primera calidad se vende al mismo precio que en Buenos Aires. Lo único que es más caro es la fruta porque a Mar del Plata se lleva la mejor fruta de la República y es por eso su precio superior al de la fruta inferior, pero ésta también se consigue.





EL GOLF

EL ESTABLECIMIENTO DE FLORICULTURA DE DON JOSE CHAUVIN

TODO veraneante debe hacer una visita al establecimiento de floricultura que posee a poco menos de treinta cuerdas de Mar del Plata el eximio floricultor D. José Chauvin.

Se trata de una quinta modelo, donde pueden admirarse los ejemplares de flores más hermosos y raros, ejemplares que quizá no tienen iguales y que han merecido siempre elogios unánimes.



Por la quinta Chauvin han desfilado cuantos visitantes destacados llegaron al país, así políticos, militares e intelectuales.

En el álbum del establecimiento figuran frases alusivas de lo más encomiásticas para la obra del señor Chauvin, realizada

merced a su tesón y a su inteligencia profesional.

Recomendamos una visita a este sitio donde siempre se halla la acogida complaciente del dueño de casa.



BAÑISTAS

LA COMISION PRO MAR DEL PLATA

ESTA Comisión acoge con verdadero interés cualquier iniciativa tendiente al progreso y belleza de Mar del Plata, y está ahora como lo ha estado siempre, dispuesta a cooperar en toda obra que tenga ese fin.

Dentro del propósito enunciado agradece la contribución moral que le depara el vecindario, pues



no tiene otra finalidad que no sea la del constante progreso y embellecimiento de Mar del Plata, así en sus aspectos edilicios como económicos. Por ello nos complace en reafirmar nuestra solidaridad

con cuanto se inicie inspirado en una mayor propulsión de los encantos bien destacados por cierto del «primer balneario de Sud América».



PRECIOS DE LOS PASAJES

PLAZA CONSTITUCION,
TEMPERLEY y LA PLATA
a MAR DEL PLATA:

BOLETO ESPECIAL DE
TEMPORADA:

\$ 40.— ^m/_n.

válido para regresar hasta el
30 de Abril

□ □ □

BOLETO DE
"FIN DE SEMANA"

\$ 35.— ^m/_n.

Se expenden los Viernes y Sábados. válidos
para regresar hasta el lunes siguiente. Si
este o los días subsiguientes fueran festi-
vos sirve para regresar hasta el día después
al último festivo.

□ □ □

BOLETOS DE ABONO MENSUAL:

\$ 120.— ^m/_n.

□ □ □

AUTOMOVILES PARA LOS VERANEANTES

Los automóviles enviados a Mar del Plata y devueltos a Buenos Aires, Temperley o La Plata gozan de una rebaja de 50 % en el flete del viaje de regreso.

2 12 ✓

