

LA CONSTRUCCION MARPLATENSE

Revista Mensual



VISTA DE LA RAMBLA BRISTOL, DE MAR DEL PLATA

Julio 1941

55

LA CONSTRUCCION MARPLATENSE

ORGANO OFICIAL DEL CEN-
TRO DE CONSTRUCTORES Y
ANEXOS DE MAR DEL PLATA

Revista Mensual

25 DE MAYO 3180 - M. DEL PLATA • TACUARI 1586 - Bs. As.

CORREO ARGENTINO
TARIFA REDUCIDA
CONCESION N° 4629

AÑO V

REGISTRO NAC. DE LA PROPIEDAD INTELECTUAL NUMERO 92.791

DIRECTOR JUAN I. HARRIS

JULIO 1941

NUMERO 55

DE JOSE
CARLOS GOMEZ

**MAGNIFICA
EXPRESION**

DE SOLIDARIDAD

El Edificio Social del
Centro de Constructores
y Anexos de M. del Plata

*P*articipo ampliamente de los anhelos y de las realizaciones en que se concentran los diversos sectores de la población de Mar del Plata. Sigo con atención y cariño inextinguibles la notable evolución de la maravillosa ciudad atlántica; su crecimiento portentoso; su progreso sin par en muchos de los aspectos que le son propios; el afán de superación que se advierte en el esfuerzo colectivo; el entusiasmo de los hombres de empresa y de pensamiento que ocupan los puestos destacados en el orden local.

De tal modo, puedo señalar con autoridad amistosa y cordial la trascendencia que ha de tener para la vida futura de Mar del Plata, como ejemplo y como estímulo, el edificio social del Centro de Constructores y Anexos, próximo a construirse en la Avenida Independencia entre Colón y Almirante Brown; es decir, en uno de los radios de mayor desenvolvimiento edilicio de la ciudad.

El edificio proyectado constituye una magnífica expresión de solidaridad y de cooperación gremial. En él se traducirá una preciosa suma de ideales y de esfuerzos comunes. Será asimismo un valioso punto de referencia y de información sobre una de las actividades más importantes de la población. Y ha de ser también un exponente destacado entre los grandes progresos urbanos.

La decisión y la diligencia para llevar a cabo esta obra, tan útil y simpática, contrastan la desidia que revelan otras instituciones para levantar sus propios edificios y con la morosidad característica de las autoridades que permiten el funcionamiento de importantes oficinas públicas en locales inadecuados, que además de insumir cuantiosas sumas en alquileres no están a tono con el movimiento ni el ambiente de la ciudad.

Todo lo que se haga, por lo tanto, para que el edificio social del Centro de Constructores y Anexos de Mar del Plata sea, y pronto, una soberbia realidad, tendrá mayor mérito por cuanto ello redundará no sólo en beneficios individuales o gremiales, sino también en el de la colectividad.

Y, para terminar, forzoso es pensar que nada hay más razonable que si el oficio de los constructores es hacer casas para los demás bien pueden hacer la suya propia, la que en este caso, será el hogar común de todos los socios de tan prestigiosa institución gremial.

THYSSEN - LAMETAL



Independencia 2042

Teléf. 350 y 3535

Problemas de la Construcción y la ética profesional

Con motivo de diversas apreciaciones y comentarios recogidos en varias oportunidades, tanto en círculos locales como entre gran número de personas en la capital federal, sobre ciertos aspectos y problemas de la construcción en Mar del Plata, involucrándose lo que se refiere a la ética profesional, hemos creído conveniente, para fijar posiciones, requerir la opinión personal de algunos calificados representantes del gremio en nuestra ciudad.

A través de sucesivas conversaciones al respecto, hemos podido hacer nuestra composición de lugar, llegando a conclusiones que coinciden ampliamente con los términos

La opinión del Sr. Adolfo Sommaruga, Presidente del Centro de Constructores y Anexos de Mar del Plata, y de calificados representantes del gremio

en que respondió a nuestra encuesta el presidente del Centro de Constructores y Anexos, señor Adolfo Sommaruga.

Debemos reconocer en el nombrado, quien es un digno representante y defensor del gremio al que pertenece, un elevado concepto sobre la misión y los deberes del constructor, cuya ética profesional ha de mantenerse invariable y siempre por encima de los intereses mezquinos y de la competencia inoble, de la que no repara en escrúpulos en o que podría llamarse pintorescamente "la caza del cliente".

Uno de los tópicos que hemos tratado con el señor Sommaruga se refiere a la inmensa cantidad de "changuistas" que, con los auspicios de los aprovechados comerciantes de la firma profesional, han sentado sus reales en Mar del Plata, de un tiempo a esta parte, dando lugar a que con la complicidad de sus "protectores" se estén llevando a un abismo las fuentes de riqueza y de progreso originadas por la industria de la construcción.

Ocasionan los tales, con su obra de derro-tismo, graves males, de los que no es menor el que se refiere a la falta de cumplimiento en el pago de los salarios mínimos que desde hace muchos años rigen en Mar del Plata.

"Y no hablemos de los perjuicios que por consiguiente sufre el comercio en general — nos dice el señor Sommaruga — que por contra-golpe se ve afectado por esta situación. Pero también los sub-contratistas cargan con su buena parte y resultan habitualmente perjudicados, debido a que existe una ley

CATTANEO

CORTINAS DE MADERA

Proyección a la Veneciana
SISTEMA AUTOMATICO

"8 en 1"



PERSIANAS PLEGADIZAS

AMERICANA
"VENTILUX"



REPRESENTANTES:

JOSE G. TIRIBELLI y Hnos.

● AVENIDA INDEPENDENCIA 2561



e
**HORMICÓN
DURA**
MAS

PASAN LOS AÑOS...

A medida que pasan los años aumenta el número de profesionales y propietarios satisfechos de haber empleado este cemento portland cuya alta calidad uniforme garantiza construcciones sólidas, seguras y permanentes.

CALIDAD - SERVICIO - COOPERACION



**COMPAÑIA ARGENTINA
DE CEMENTO PORTLAND**

RECONQUISTA 46 - BUENOS AIRES

• SARMIENTO 991 - ROSARIO

Problemas de la Construcción y la ética profesional

(Viene de la página 3)

que compromete a los propietarios de obras contratadas a ser los únicos responsables por los compromisos contraídos por los constructores y quienes deban garantizar el pago de los aportes correspondientes a cada sub-contratista, de acuerdo con los presupuestos autorizados en cada obra".

Desde luego, la observación anotada es muy seria y la derivación legal apuntada tendría alcances quizás discutibles y de enorme trascendencia gremial.

En este orden de ideas el señor Sommaruga agrega, terminantemente:

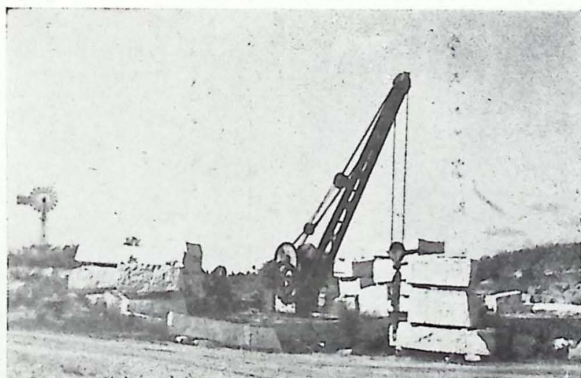
"A grandes males, grandes remedios". La implantación de la Oficina de trabajo instituida por el Sindicato de la Construcción de Mar del Plata, y teniendo en cuenta que la misma será dirigida con el control del Centro de Constructores y Anexos, traerá sin duda apreciables beneficios a los profesionales conscientes, salvando los principios de la ética por la cual debe velarse celosamente; y por otra parte evitará que los obreros deban andar mendigando para que se les emplee, como ocurre en muchos casos, con el agravante de que además se ven defraudados en el importe de los salarios que legítimamente les correspon-

de. Se evitará dicho en forma breve y gráfica, el "acomodo" con que se coacciona a los obreros y se favorece la competencia desleal.

"Contemplando este asunto sobre su faz capital, reportará otros beneficios: en primer lugar se mantendrá el standar de los precios en todo lo concerniente a construir y al mismo tiempo se permitirá conservar su valor intrínseco al bien raíz construido, lo que es muy importante por cuanto en muchos casos vemos edificios que se desvalorizan de modo extraño y repentino, lo que se debe a los motivos ya expuestos.

"Las nuevas construcciones que caen bajo el control de aquellos que sin ser profesionales ni tener responsabilidad material, y que se consiguen por el factor "mezquindad" que se interpone contra la competencia digna y formal, suelen controlarse sobre bases arbitrarias a precios ínfimos, de donde se infieren los graves males que se implantan en nuestro medio, con una escuela de vicios y de trastornos económicos que pueden llevarnos al caos.

"Hay derecho, en verdad, a emanciparse y esto debe ser una legítima aspiración de todo hombre de trabajo; pero ello debe ocurrir dentro de leyes lógicas y no por improvisaciones, ni por golpes de audacia y medios inmorales, como el de aprovechar las circunstancias para explotar a los operarios en favor de sór-



Guinche para cargas y movimiento de bloques

Cantera

"SUD - ATLANTICA"

C. H. WACHNITZ

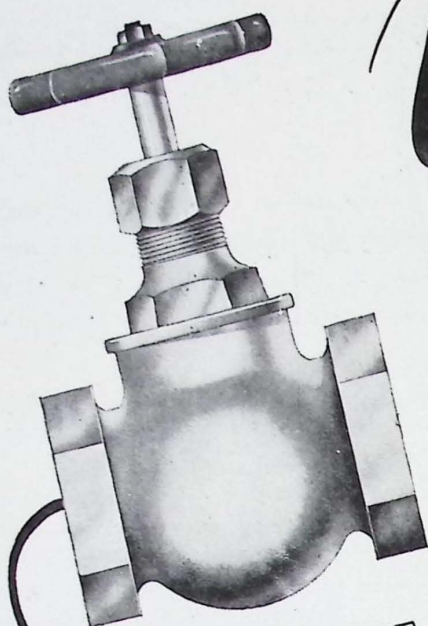
U. T. 982 CHAPADMALAL - F. C. S.

Piedra para Obras

Lajas y Loras para veredas

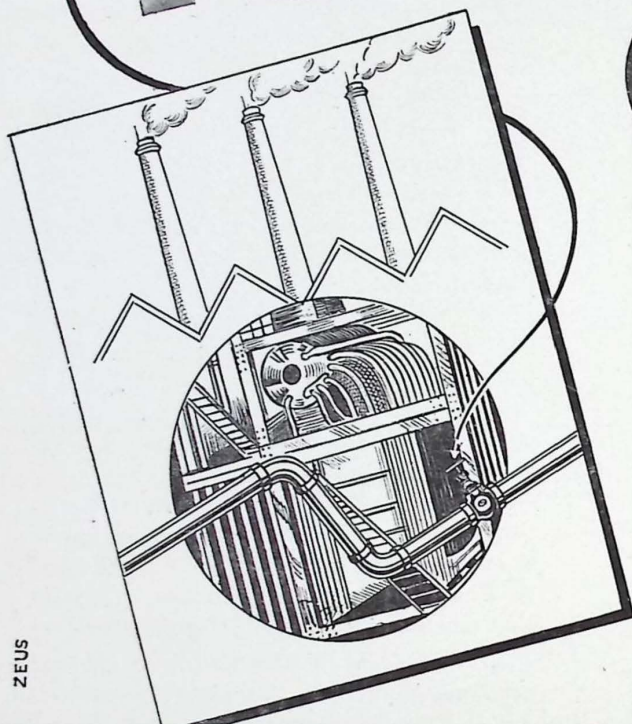
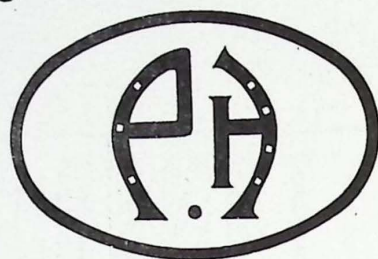
Blanca - Amarilla - Rosada

Existencias permanentes - Entrega inmediata
PROPIO SERVICIO DE TRANSPORTE



Válvula

PARA
AGUA
y **VAPOR**



ZEUS

◆ Para presiones de 125 y 200 libras, en bronce colorado, OTRO PRODUCTO CON LA GARANTIA de NUESTROS ESTABLECIMIENTOS METALURGICOS.

ESTABLECIMIENTOS METALURGICOS

PIAZZA HNOS SOCIEDAD DE RESP. LTDA.

ADMINISTRACION • EXPOSICION Y VENTA • TALLERES

ARRIOLA 158 • BELGRANO 502 • ARRIOLA 154

La demolición de la Rambla Bristol

Se aceleran los trabajos de la urbanización proyectada

De acuerdo con lo dispuesto oportunamente con los resortes legales, la intervención federal en la Provincia de Buenos Aires resolvió que fueran continuadas en Mar del Plata las obras de urbanización de la playa Bristol.

A tales efectos, ordenó la inmediata demolición del tradicional paseo de la Rambla, lo

quedando a cargo de los interesados, lo que revela mezquinidad y carencia de sentimientos humanitarios.

“En conclusión, hay en Mar del Plata muchos constructores y empresas del ramo, que saben cumplir con los compromisos prefijados con sus colaboradores y con los sindicatos gremiales; pero existen también muchos que no tienen esa norma de conducta creando a su vez, como consecuencia, graves perjuicios para los que trabajan en base a responsabilidad y solvencia reconocidas, y dando pie con la codicia y los siniestros procedimientos que se ponen en juego a que se arraigue cada vez más esa competencia desleal que afecta a todos los intereses relacionados con la rama de la construcción.”

A lo expuesto puede agregarse que la competencia desleal nunca podrá ser factor de riqueza ni de progreso, sino, por lo contrario, una rémora para las actividades en que trata de afianzarse el bienestar individual y colectivo.

que dió lugar a diversos comentarios y produjo justificada inquietud entre los numerosos locatarios de la misma; pero, afortunadamente, las autoridades contemplaron la situación de aquellos y tomaron las medidas convenientes para que su desalojo no ocasionara dificultades ni perjuicios.

Naturalmente, toda obra de renovación y de progreso, provoca resistencias y las apreciaciones más contradictorias; es lo que ocurrió, hace muy pocos años, cuando se procedió a la urbanización de Playa grande... Luego fueron la admiración y los elogios.

Esperamos que ahora suceda lo mismo; que cuando se dé término a la vasta obra en ejecución se pueda felicitar justicieramente a los directores de la misma; que las empresas constructoras den cumplimiento a su labor en los términos prefijados; que los técnicos tengan su parte, como digno estímulo, por su intervención en los trabajos realizados; que las autoridades sean premiadas con el favorable consenso de la opinión pública; y que la gran playa Bristol y sus obras complementarias sean el deleite de las grandes masas de veraneantes en la próxima temporada.

Una información sobre el estado actual de los trabajos, en los últimos días, publicada en un diario de la capital federal, dice lo siguiente:

Una recorrida por el interior de la rambla

**MARMOLERIA Y RECONSTITUIDOS “CASA CINQUE”
DE G. GRILLI & COMPAÑIA**

*Para Mar del Plata y toda ciudad cerca del
mar, sugerimos el empleo en sus obras del*

ACERO SUPER INOXIDABLE S A G E

EL METAL QUE NO SUFRE NINGUN DAÑO POR LA ACCION DEL AGUA O EL AIRE DEL MAR



Las piletas de acero inoxidable SAGE no se manchan con los ácidos ni grasas de las comidas. Evitan las roturas de vajilla. (Hay amas de casas quienes nos aseguran que desde la instalación de una pileta SAGE las roturas han disminuído en el 90 o/o. El agua se mantiene caliente por más tiempo que en piletas de loza

MOLDURAS • PILETAS • MANIJONES • ETC.



Nuestra nueva instalación de máquinas modernas permite ejecutar cualquier trabajo en este noble metal a precios convenientes.

FREDK SAGE & Co. (S.A.) LTD.

SARMIENTO 1236 - Bs. Aires

CORRESPONDENCIA A CASILLA DE CORREO 1699

LONDRES

PARIS

BRUSELAS

JOHANNESBURG

La demolición de la Rambla

Bristol nos ha permitido conocer el estado de las demoliciones. El contrafuerte que sostenía el paseo, sobre la arena, ha quedado casi totalmente destruido debido a la acción de muchos cartuchos de dinamita, colocados por personal especializado. Los Bañeros, están desmantelados, quedando solamente las paredes, débiles en su mayoría, que caerán una vez que la parte superior sea destruida. Esto ocurrirá muy en breve, cuando los locales interiores sean demolidos, tarea que sucederá dentro de los próximos ocho días.

Esto en lo que respecta al interior de la rambla. En el exterior, los trabajos se realizan aceleradamente. Hemos visto la terraza desde el último piso del edificio del Casino. Es justamente desde ese mirador como se observa mejor la acción demoledora que se viene cumpliendo. Los techos han sido ya destruidos casi por completo. En ese sector, trabajan no menos de cien obreros, los cuales retiraron todas las vigas de hierro, algunas de las cuales permanecen amontonadas sobre los mismos

lugares, mientras el resto es arrojado a la parte baja del edificio.

Esos materiales caen con estrépido y destruyen todo lo que encuentran a su paso. Los obreros aprovechan la fuerza que adquieren esos materiales pesados al desplomarse para adelantar su labor ya que arrastran tabiques o paredes de poca consistencia.

Entretanto, prosiguen los trabajos de demolición de los hoteles Savoy y Giacaglia. Se espera que cuando estén terminadas estas dos demoliciones se proseguirá con la del Hotel Torreón, ubicado como los anteriores sobre la Playa de los Pescadores. Se cree que las tres demoliciones estarán terminadas para la fecha establecida, pues en esos trabajos han sido empleados obreros especializados que están dando cuenta rápidamente de las paredes, después de haber destruido los tejados.

También prosiguen activamente los trabajos de excavación en la última parte del que fuera Paseo General Paz. La cancha de tenis ha sido desmantelada, iniciándose en sus proximidades las excavaciones necesarias para la construcción de los bañeros, previstos en el plan de urbanización de la playa Bristol.

En la secretaría de Obras Públicas, el titular, doctor Méndez Delfino, nos informó que los gastos de demolición de la rambla Bristol de Mar del Plata se imputan al producto de la venta de materiales de la misma demolición. Hasta el presente se han invertido en los trabajos la suma de 55.000 pesos.

Proyectos ● Presupuestos
Pinturas ● Obras Sanitarias

F. BIANCHI BOLDRINI

EMPRESA CONSTRUCTORA

Mitre 2594 U. T. 699 Mar del Plata

DE ANGELI & Cía.

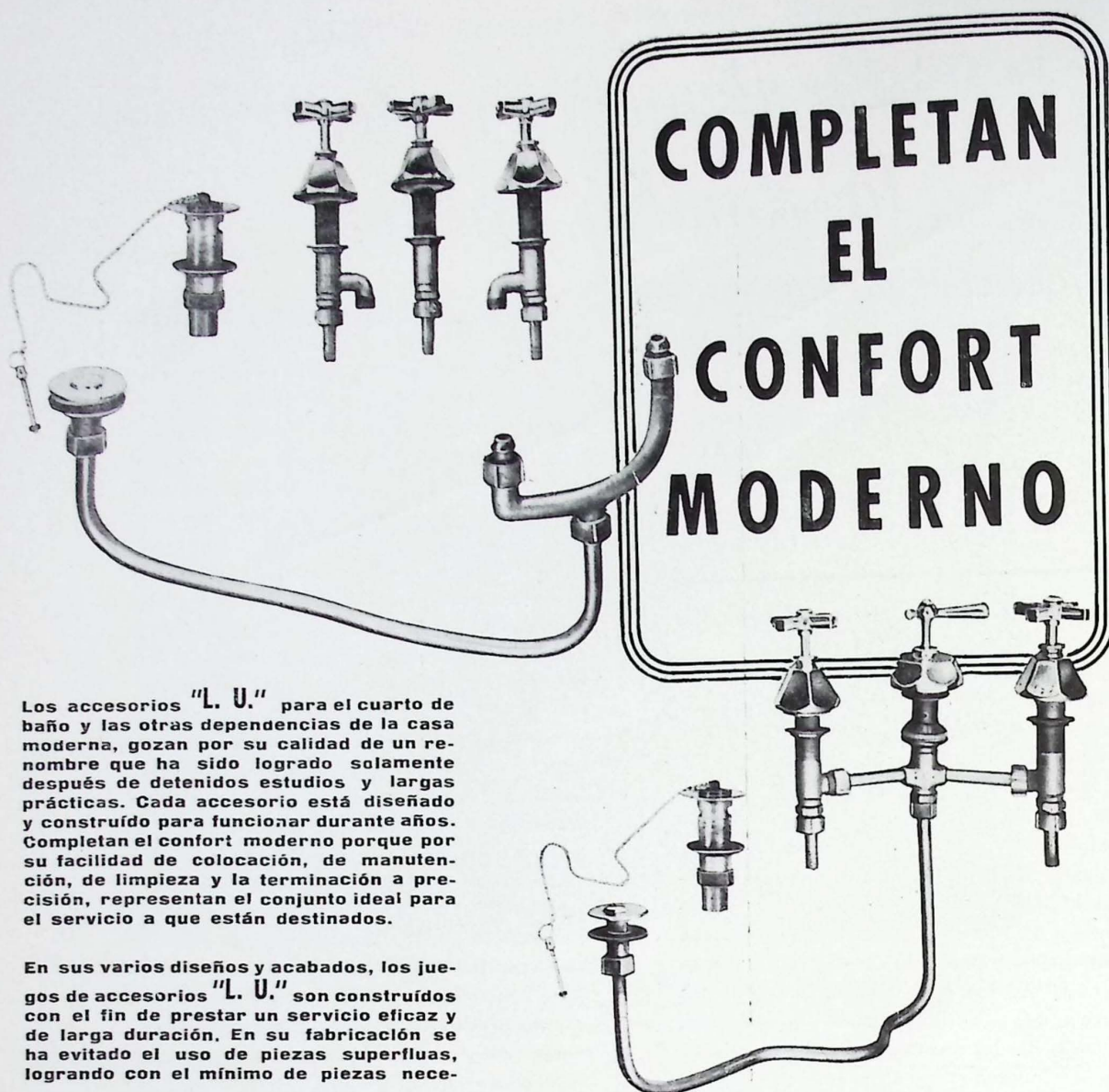
MATERIALES PARA CONSTRUCCION



- Especialistas en fabricación y colocación
- de Parquets, en todos los estilos.

INDEPENDENCIA 2778-98

UNION TELEF. 1350 Y 154



Los accesorios "L. U." para el cuarto de baño y las otras dependencias de la casa moderna, gozan por su calidad de un renombre que ha sido logrado solamente después de detenidos estudios y largas prácticas. Cada accesorio está diseñado y construido para funcionar durante años. Completan el confort moderno porque por su facilidad de colocación, de mantenimiento, de limpieza y la terminación a precisión, representan el conjunto ideal para el servicio a que están destinados.

En sus varios diseños y acabados, los juegos de accesorios "L. U." son contruidos con el fin de prestar un servicio eficaz y de larga duración. En su fabricación se ha evitado el uso de piezas superfluas, logrando con el mínimo de piezas nece-

sarias, un mecanismo armonioso para surtir de agua durante toda la vida del edificio. Aproveche las ventajas y seguridad que le proporcionan los accesorios "L. U." incluyéndolos en la obra que usted está proyectando y agregará a su lista de clientes, uno más satisfecho.



INDUSTRIA ARGENTINA DE CALIDAD

S.A. Fundición y Talleres **"LA UNION"** Buenos Aires

ESTAN EN VENTA EN LAS MEJORES CASAS DEL RAMO

Calefacción por losas radiantes

Entre los diversos sistemas de calefacción de ambientes habitados, el denominado sistema por radiación es el que desde hace diez años se viene imponiendo con acertado criterio en mérito a un conjunto de valiosas ventajas de distinto orden. Dicho sistema, ideado en el año 1908 por Arturo H. Barker, está llamado a ser probablemente el sistema de calefacción del porvenir.

Sobre el principio físico en que se funda la calefacción por radiación, mucho se ha investigado en estos últimos años gracias a las valiosas contribuciones experimentales de Hallet, Dufton y Vernon, en Inglaterra; Adlan y Giesecke, en Estados Unidos, y von Gonzenbach y Hottinger, en Alemania.

Ventajas de orden higiénico, entre otras, destacadas por el distinguido profesor L. Hill han inducido a la moderna técnica sanitaria a decidirse en favor del sistema de calefacción denominado por losas o paneles radiantes, en todas aquellas instalaciones destinadas al servicio de hospitales, salas de espectáculo y residencias privadas.

Hoy ya no se discute el papel importante

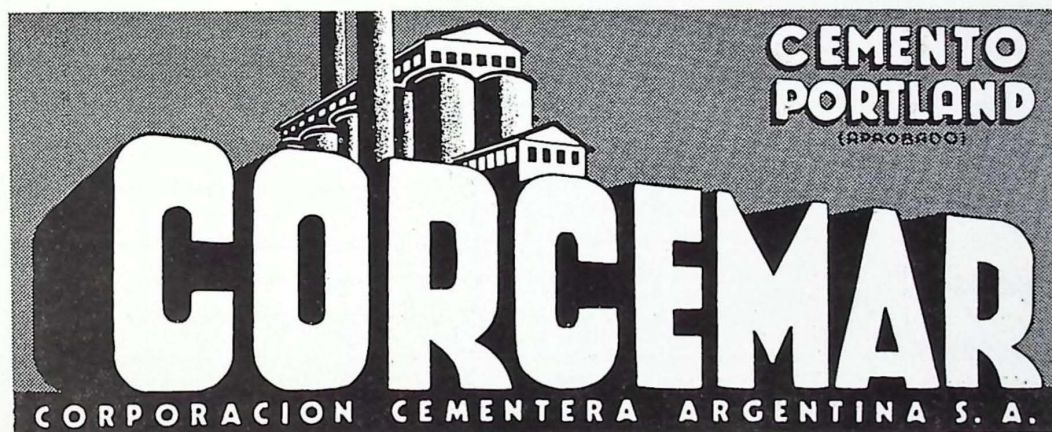
que desempeñan ciertos principios del "confort" humano en los fundamentos de todo sistema racional de calefacción.

Se ha dicho acertadamente, que "desde la época romana la humanidad no ha sabido calentar su medio ambiente". En efecto, a partir de la invención de la estufa en el año 1742, ¿cuántos accidentes se han producido a consecuencia de los efectos, algunas veces mortales, de los deficientes y rutinarios sistemas de calefacción!

CONCEPTOS GENERALES SOBRE LOS SISTEMAS de CALEFACCION

El antiguo y conocido sistema de calefacción de agua caliente (termosifón) funciona como se sabe a base del principio de la propagación del calor por convección, entendiéndose, por tal el transporte de calor por intermedio de un agente: el aire contenido en el ambiente a calentar.

Esto explica por qué en este sistema se originan en el ambiente considerado temperatura mayores en el cielo raso y menores en



THYSSEN



LAMETAL



Suc.
ROSARIO
TUCUMAN 2437
U. T. 1888

BUENOS AIRES
665 ALSINA 659
U. T. 33 Av. 4053 - 57
SUCURSAL

Suc.
CORDOBA
SANTA ROSA 117
U. T. 6838

MAR DEL PLATA
AVENIDA LURO 3849
U. T. 2121 - 3131

HIERRO REDONDO PARA CEMENTO ARMADO

HIERROS PARA HERRERIA

Carburo de calcio - Zinc liso - Hojalata - Chapas negras y galvaniz.

MATERIALES DE
CONSTRUCCION

CAÑOS

Negros y galvaniz.
con y sin costura
Caños para cama

AZULEJOS Y
ACCESORIOS

METAL DESPLEGADO

ARTEFACTOS SANITARIOS

*Bañaderas - Lavatorios - Inodoros - Bidets - Accesorios
Juegos completos para Cuartos de Baño de color.*

PLOMERIA

BRONCERIA

Rufino de Elizalde & Cía.

REMATES Y COMISIONES

SUCURSAL MAR DEL PLATA

Horacio Ledesma

ALQUILERES

VENTAS PARTICULARES

San Martin 2379

U. T. 1806

MAR DEL PLATA

el piso, llegándose a establecer diferencias desde 5 hasta 8 grados centígrados.

En el sistema de calefacción por radiación las superficies caloríferas (losas radiantes) se llevan a una moderada temperatura (35° a 45° C.) conforme a las necesidades térmicas y la altura del local.

Las radiaciones caloríficas dispersadas por esas superficies atraviesan el aire sin calentarlo apreciablemente, encuentran el piso, paredes y demás objetos que se encargan de absorber una parte de dichas radiaciones.

Puesto que el calor no absorbido se refleja, establécese como consecuencia una especie de fuego cruzado de rayos que llegan a todos los rincones del local.

Entre las críticas que se han formulado al sistema de calefacción por convección, cabe destacar las siguientes: falta de uniformidad de la temperatura reinante, en todos los planos del local; establecimiento de corrientes de aire molestas; removido transporte del polvo atmosférico que en contacto con los cuerpos caloríferos (impropiamente denominados radiadores), pueden desintegrarse dando lugar a productos nocivos e irritantes; dificultad de mantener un grado higrométrico conveniente, imposibilidad de ventilar las habitaciones por la pérdida apreciable de calor que ella representa; ennegrecimiento de las paredes y cielos rasos a causa del depósito de ciertos residuos; lenta entrada en régimen de la instalación a causa del largo intervalo de tiempo que requiere el caldeoamiento del aire, etc.

El principio de la uniformidad del calentamiento del local en todos sus planos es fundamental, ya que éste determina en cierto modo el grado de "comfort" del medio ambiente. El profesor Barker prestó preferente atención a este concepto, y apoyándose en los estudios del profesor Leonard Hill, siguió muy de cerca la características de una vieja instalación ejecutada en París hacia fines del año 1800, inspirada en el antiguo hipocausto romano. A tal fin, resolvió el problema instalando en las superficies limitantes del medio amplias superficies caloríferas mantenidas a temperaturas relativamente moderadas, encargadas de dispersar las radiaciones caloríferas en todas direcciones, de arriba

Gaetano Genga

Mosaicos

CALES

**G
E
N
G
A**

SALTA esq.
BROWN

**MATERIALES DE
CONSTRUCCION**

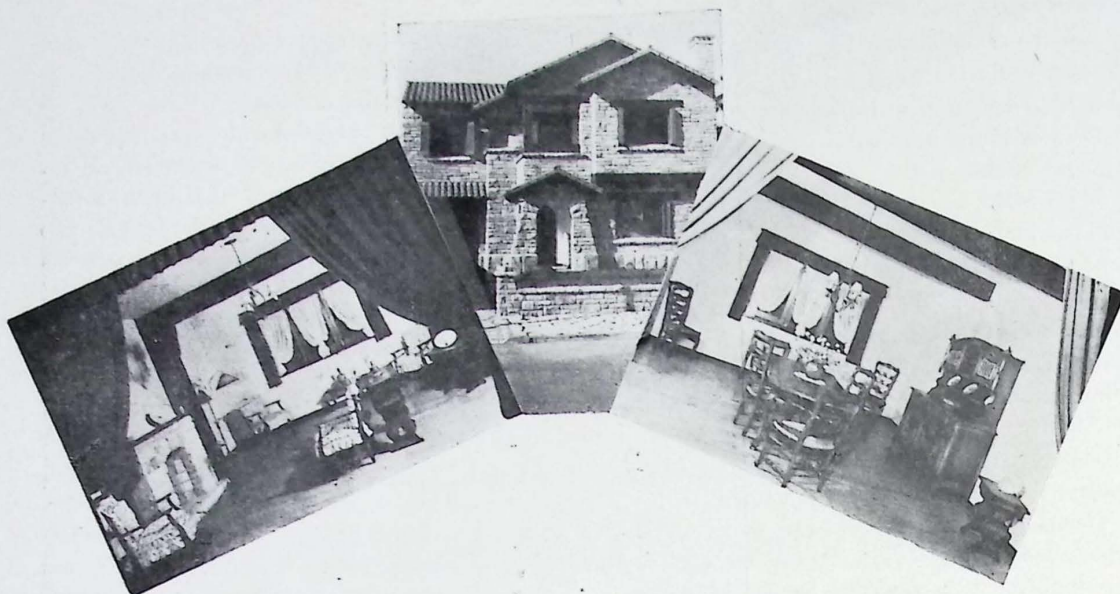
SALTA 2299 - U. T. 47
MAR DEL PLATA

MUEBLES
RUSTICOS
PROVENZALES
ESTILOS

"L'ART CHEZ SOI"

Leonetti y Maldonado

DECORACIONES
HIERROS
FORJADOS
TELAS



AMUEBLE CON \$ 1.000 SU CHALET

PRESUPUESTO

Dormitorio Principal, Compuesto

- 1 Cama dos plazas con elástico imperial — roble N. A. modelo provenzal francés — lustre patinado.
- 2 Mesas de luz en juego — una abierta tipo biblioteca y otra cerrada con puertita y cajón — roble N. A. patinadas.
- 1 Comoda amplia y muy práctica tres cajones — roble N. A. — herrajes color plata vieja tallados — lustre patinado.
- 1 Marco de espejo de roble con talla — luna cristal paratida — colgar y combinar con la cómoda el toilette.
- 1 Silla provenzal asiento junco patinado con cojín tela provenzal.

DORMITORIO N° 2

- 2 Camas de una plaza modelo Sommier lit - provenzal - elástico imperial de la casa.
- 1 Mesa de luz fantasía provenzal entre dos camas — cajón y dispositivo para detalles de estilo —
- 1 Sila provenzal con cojín para ambiente.
- 1 Mesa toilette provenzal con cajoncitos y aletas prácticas para combinar en estilo

COMEDOR PROVENZAL COMPUESTO:

- 1 Aparador especial con cajones y puertas — espacios interiores divididos con estantes prácticos — roble N A piso estante decorativo
- 1 Repisa alzada con plano dispuesto para decorar con detalles de estilo — platos y potiches especiales.

- 1 Mesa a tirete ambos extremos para ocho personas — artística tapa a panones especiales tipo parquet — cruceras - roble N. A. lustre patinado

- 4 Sillas en estilo acompañando a los demás muebles con asiento junco patinado antiguo
- 2 Sillones en ambiente con detalles id a las sillas — brazos característicos anatómicos

LIVING ROOM:

- 1 Sofa provenzal dos cuerpos — dos almohadones asientos y dos almohadones en el respaldo — rica tela provenzal rellenos paina — Lustre patinado antiguo
- 2 Sillones mismas características — con almohadones —
- 1 Mesa centro especial para ambiente y portarevistero.

*Oferta
Reclame*

RIVADAVIA 2655 - 59

U. T. 159

MAR DEL PLATA

hacia abajo, de abajo hacia arriba y horizontalmente en todos los sentidos.

Examinemos, pues, con atención este principio de la uniformidad térmica del medio ambiente.

El cuerpo humano, sabemos, tiende a actuar como un verdadero termóstato. Como tal, trabaja a fin de mantenerse a una temperatura constante que suele oscilar entre 36,5 y 37° C. Por obra de fenómenos bioquímicos de metabolismo se produce continuamente en el interior del motor humano cierta cantidad de calor. Cuando este calor vital es dispersado libremente, sin tropiezo ni fatiga alguna, se dice que el cuerpo humano se encuentra en estado de equilibrio homeotermo.

Si estimamos que en el estado de equilibrio homeotermo, en cierto grado de "confort" humano, el organismo dispersa, según el cómputo de Rubner, 112,5 kilocalorías por hora, se infiere que todo local estará racionalmente calentado cuando solamente permita asegurar una dispersión calórica horaria de 112,5 kilocalorías.

En esta condición, en el concepto original de Bárker, la presencia de amplias superficies adecuadamente instaladas, como más adelante se describe, obligan a que el aire se mantenga a una temperatura relativamente baja de 18° a 17° C. (Temperatura de 2° a 3° c. inferior a la del aire ambiente en el sistema de calefacción por convección).

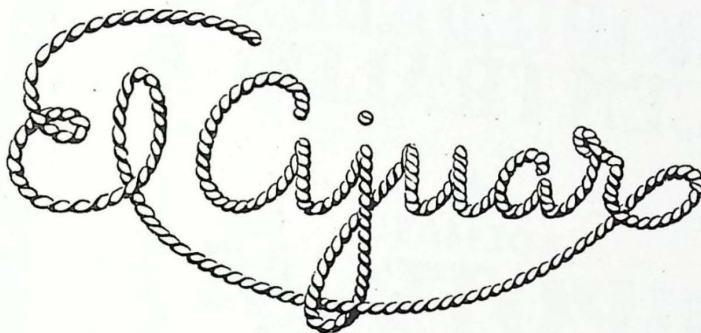
Dichas superficies, a su vez, provocan una regulación automática tal del calor humano, que permite asegurar la realización del grado de "confort" en un mínimo de tiempo. Esta característica justifica la bondad del sistema desde un punto de vista higiénico, ya que no presentado el cuerpo humano partes más recalentadas que otras se halla menos expuesto a resfriados y pulmonías al ponerse en contacto con el aire exterior.

TEORIA FISIOLOGICA DE LA CALEFACCION POR RADIACION.

Establecida la cifra de 112,5 kilocalorías,

(Continúa en la página 30)

SAN MARTIN 3185



Mar del Plata

Teléfono 2938

DÍAZ Y NIETO

TAPICEROS DECORADORES

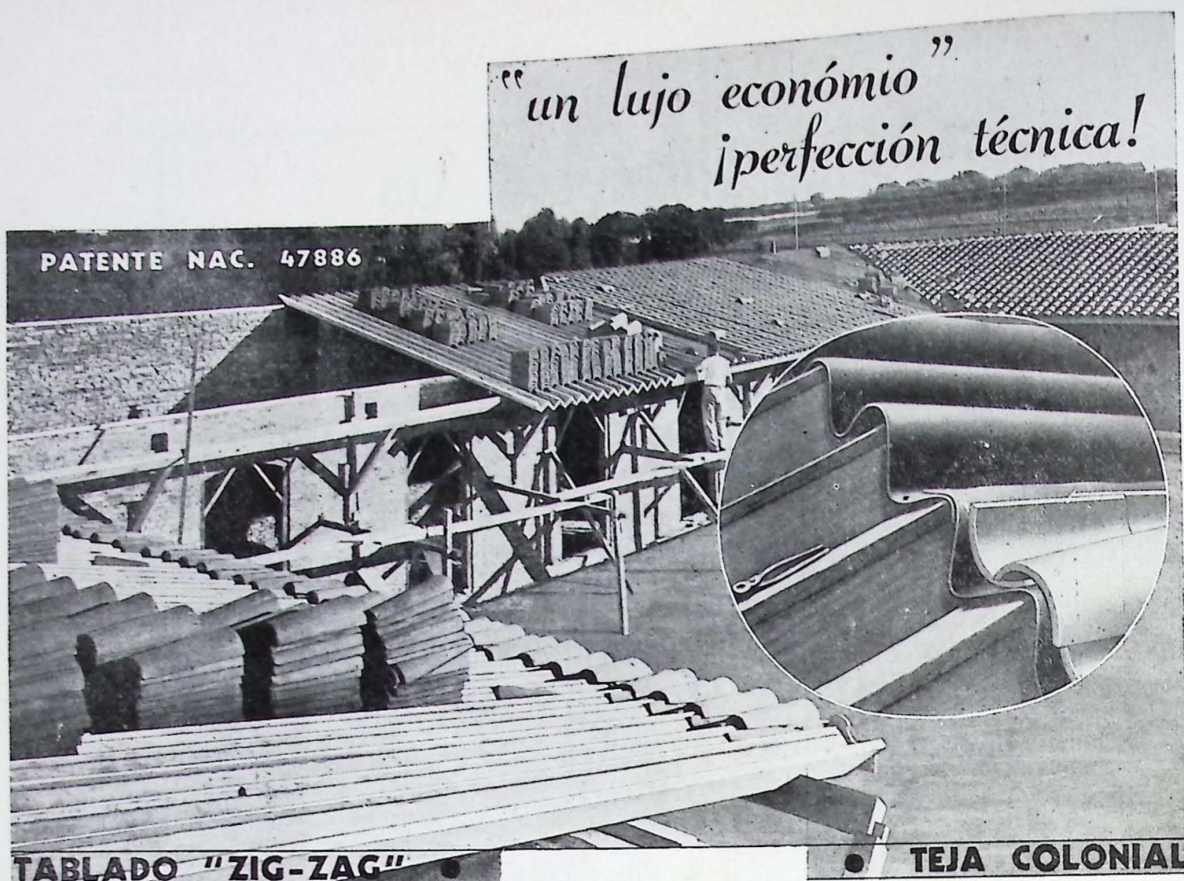
PROYECTOS

Solicitenos un Proyecto y Presupuesto y sin ningún compromiso de su parte apreciará nuestros precios económicos.

PRESUPUESTOS

Desde el más económico al más suntuoso

ARTE Y CALIDAD



REPRESENTANTE JUAN IGNACIO HARRIS

TECHOS ZIG - ZAG

Al ofrecerle este nuevo sistema de tablado para techos estilo Californiano, Patentado ZIG - ZAG., lo hacemos en la seguridad de ofrecerle lo más moderno, simple y resistente, de cuánto se hizo hasta ahora en techado.

Este sistema, encierra un sin fin de excelentes condiciones, su construcción lo hace de una solidez indiscutible, las tejas ajustan perfectamente y como van las tablas machiembradas, hace que el mismo tablado no tenga movimiento, y la misma causa, es un seguro contra las goteras; este sistema permite la colocación de cualquier forma de alero, siendo el alero terminado en ZIG - ZAG, el más armonioso y económico.

Este sistema de tablado puede construirse en cualquier clase de madera, y sobre él, puede colocarse cualquier tipo de tejas; como la cara interior vá cepillada con un buen acabado sustituye con ventaja al cielo raso en muchos ambientes; en su colocación se eliminan cabriadas, listones, alfajías, etc. y su costo permite adoptarlo definitivamente.

Obras en ejecución, y en las que Vd. puede apreciar las bondades y armonía del techado ZIG - ZAG, calle Gascón entre C. Pellegrini y B. de Irigoyen. construye Adolfo Sommaruga, prop. del Sr. Dr. Durante Avellanal y Bdo. de Irigoyen entre Garay y Castelli, construye D. Fiorentini e hijo, prop. del Sr. F. S. Verneti y otras en ejecución.

MARIANO ORENSANZ E HIJOS

AGENTES CONSTRUCTORES EXCLUSIVOS DEL ZIG - ZAG

Calles: JUJUY y GAZCON U. T. 1758 MAR DEL PLATA

COMISION DE URBANIZACION

CONSIDERACION Y RESOLUCION RECAIDA EN LOS EXPEDIENTES SOBRE PERMISOS DE CONSTRUCCION PRESENTADOS EN EL MES DE JULIO 1941

Exp. 559. C. 1941. Caratulado: Conterno Juana Sacco de.- Solicita construir calle Las Heras 2549.- Se rechaza el nuevo plano de fachada aconsejándose hacer un estilo más puro del tipo chalet, de acuerdo al primer dictamen de la Comisión de fecha 9 de Junio de 1941, que corre agregado al folio 8 del citado expediente.

Exp. 261. S. 194.- Caratulado: Sorge Silvia J. Volpatti de.- Solicita construir Balearce 2999.- Se aprueba el nuevo plano de fachada presentado.

Exp. 271. S. 1941.- Caratulado: Senartini Vicente y otra.- Solicita construir A. Brown 2655. Es rechazado el plano de fachada, aconsejándose estilo chalet por ser zona de predominio de dicho tipo de construcción.

Exp. 116. T. 1941.- Caratulado: Tomé Mario y otra.- Solicita ampliar Luro entre Rioja y Catamarca. - Se aprueba el proyecto presentado entendiendo la Comisión que la planta baja irá revestida de mármol, piedra u otro material que ofrezca similares condiciones de inalterabilidad.

Exp. 278. S. 1941.- Caratulado: Sala Raúl Pedro. Solicita construir Alvarado esq. Sarmiento. Es aprobado el proyecto presentado sin observación.

Exp. 434. M. 1941. Caratulado: Montanaro Edelmira. Solicita construir Gazeón entre Arenales y Lamadrid. Por tratarse de una zona donde predominan las construcciones del tipo chalet, se aconseja presentar nuevos planos de acuerdo a esa indicación.

Exp. 218. D. 1941.- Caratulado: Del Canto María V. Escandón V. de.- Solicita cons-

(Continúa en la pag. 19)

C. y M. PETIET

OFICINA:

J. B. ALBERDI 2492

U. T. 2123

DEPOSITO:

14 DE JULIO 450

U. T. 2297

HORMIGON ARMADO EN GENERAL

CARD - TEX

VENTA DE:

TRANSPORTES EN GENERAL

- La mejor cubierta asfáltica para azoteas de terminación blanca - Impermeable - Flexible - Fresca - Aislante - Garantía por 10 años - Pida datos e informes.

Arena (concesión propia)

Piedras para cimientos

Pedregullo

Binder

Granza

Arena de Piedra

Polvo de ladrillo

Mar del Plata



EN VENTA PARTICULAR:

CHALETES

al alcance de todos los bolsillos

TERRENOS

en ubicaciones notables

**PROPIEDADES
CENTRALES**

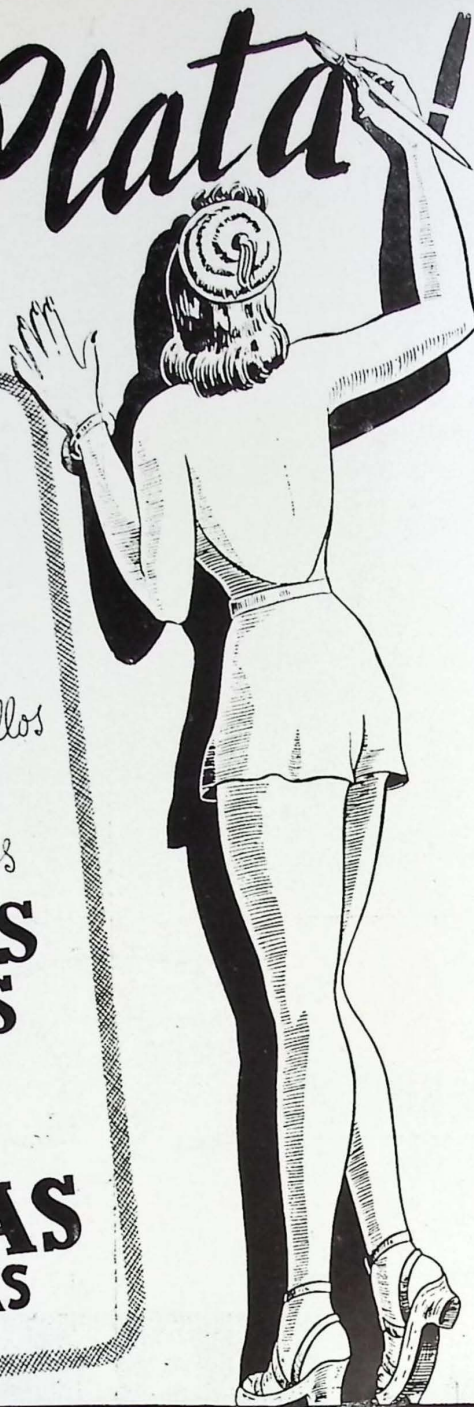
para renta



ADEMAS:

**HIPOTECAS
ULTRA RAPIDAS**

Goodwin



LA BOLSA DE BIENES RAICES

Anibal E. Saravia

MAR DEL PLATA

6 DE SEPTIEMBRE 1971 • UNION TELEFONICA 4471

COMISION DE URBANIZACION

(Continuación)

truir Alvarado entre Buenos Aires y Entre Ríos. Es aprobado el proyecto presentado sin observación.

Exp. 188. M. 1941.- Caratulado: Muñoz Genaro. Solicita construir Luro esq. Corrientes. Teniendo en cuenta que el edificio de que trata el expediente 388-M-1941, será levantado en la Avda. Luro esq. Corrientes, zona ésta de indiscutible importancia edilicia donde se están construyendo edificios monumentales, considera esta Comisión de Urbanización que debe notificarse al constructor de la misma haciéndole saber que deberá presentar nuevo proyecto con un mínimo de planta baja y piso alto.

Exp. 47. N. 1941.- Caratulado: Naser José. Solicita construir kiosk: Buenos Aires 1865. Es aprobado el proyecto presentado sin observación.

Exp. 527. P. 1940. Caratulado: Pagni Juan. Solicita ampliar Córdoba 1930. Esta Comisión considerando que el trabajo de revoque imitación ladrillo del zócalo ofrece garantías de inalterabilidad, a la par que es de buen efecto estético, aconseja al Departamento de O. Públicas se den por aprobados los trabajos a efectos de la inspección final.

Exp. 462. G. 1941. Caratulado: Godenzi Ferruccio y otros. Solicita construir calle Gral. Roca 1554. Es aprobado el proyecto presentado sin observación.

Exp. 32-U-191. Caratulado: Unzué Carlos. Solicita ampliar calle Santiago del Estero 1467. Es aprobado el proyecto presentado sin observación.

Exp. 213-O-1941. Caratulado: Orensanz M. Solicita construir Avda. Colón 2942. Es aprobado el proyecto presentado sin observación.

Exp. 453-G-1941. Caratulado: Grimoldo T. Ferrari de.- Solicita construir calle Alvear

Francisco Redi Francisco Angel Santini

Dos consocios ampliamente estimados, desaparecen ante la implacable realidad.

Sus desapariciones, cuando aún se podía esperar mucho de sus actividades, y pleno ejercicio de sus medios, es lamentable.

La dirección acompaña a las respectivas familias, en su dolor.

2880. Es aprobado el proyecto presentado sin observación.

Exp., 381. M. 1941, Caratulado: Munt Emilio. Solicita construir Garay entre Mitre y San Luis. Es aprobado el proyecto presentado sin observación.

Exp. 397. G. 1941, Caratulado: Goñi Bonifacio. Solicita construir Necochea N° 3414. Es aprobado el proyecto presentado sin observación.

Exp. 176. L. 1941, Caratulado: Lanaro Hilario Martin. Solicita construir Garay entre Mitre y San Luis. Es aprobado el plano presentado teniendo en cuenta la distancia de la construcción a la línea de edificación (Línea Municipal).

Exp. 108. T. 1941, Caratulado: Tartarelli Zuelo. Solicita ampliar Alberti N° 2986.

Es aprobado el proyecto presentado con la condición de que el zócalo del frente sea revestido de piedra, mármol, u otro material que ofrezca similares condiciones de inalterabilidad.

Exp. 261. S. 1941, Caratulado: Jorge Silva J. Volpatti de. Solicita construir Balcarce esq. Rioja.

Dada las características de la zona esta Comisión considera que el frente debe tratarse

(Concluye en la página 26)

Señores:

Arquitectos,

Ingenieros y

Constructores

...

Al proyectar, dirigir y ejecutar nuevas obras, opten y aconsejen a sus señores clientes por la instalación del SUPERGAS Y. P. F. el combustible ideal para el hogar, práctico y económico.

Cocinas, Estufas

y Calefones a

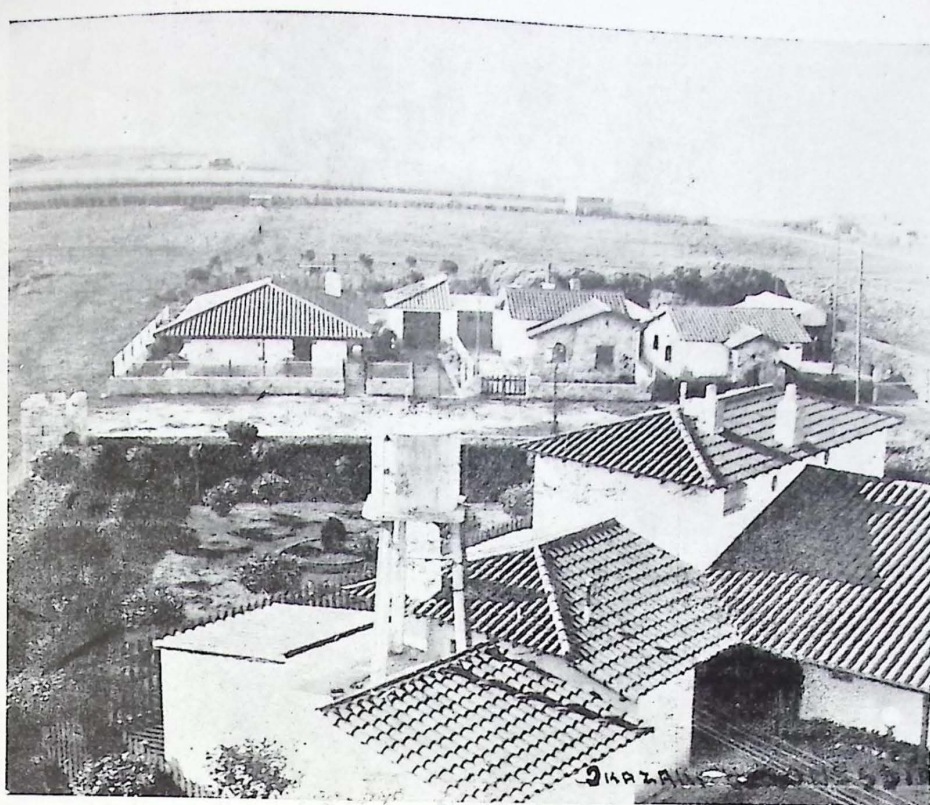
Supergas

YACIMIENTOS PETROLIFEROS FISCALES

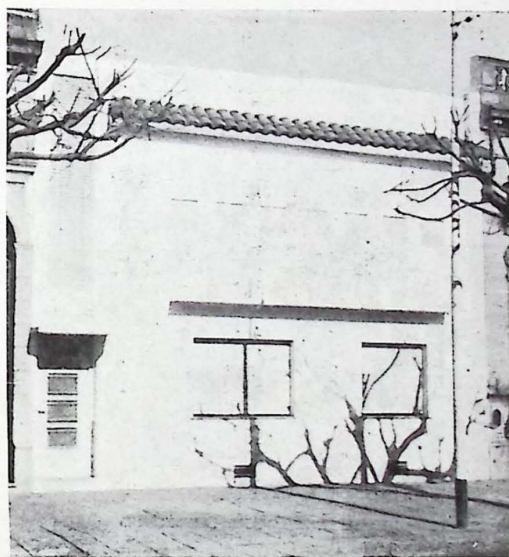
Exposición y venta:

Av. LURO 3057

U. TELEFONICA 2374



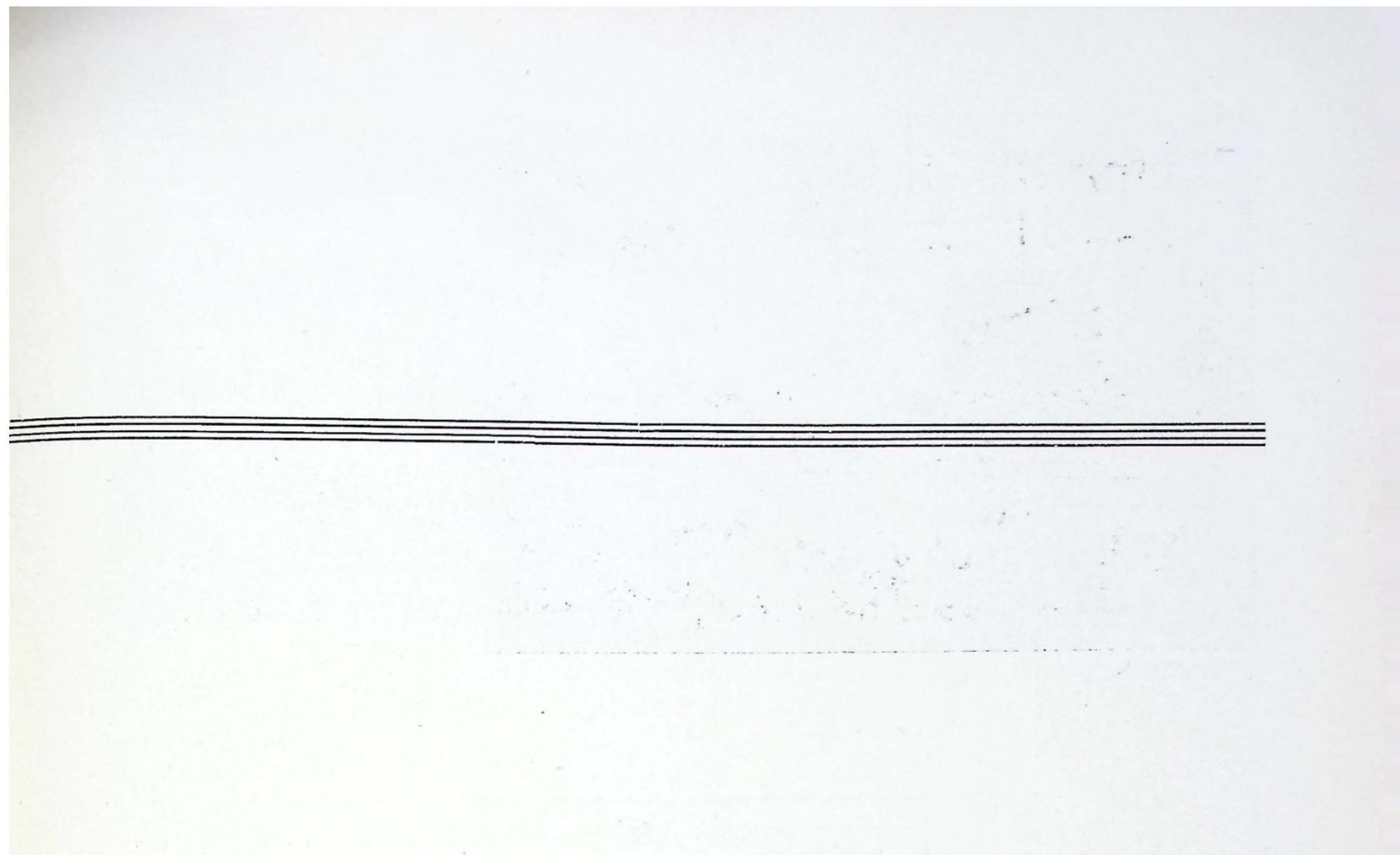
Vista panorámica de un conjunto de Chalets,
construidos por los Sres. Buffoni y Torricella
Barrio La Perla.



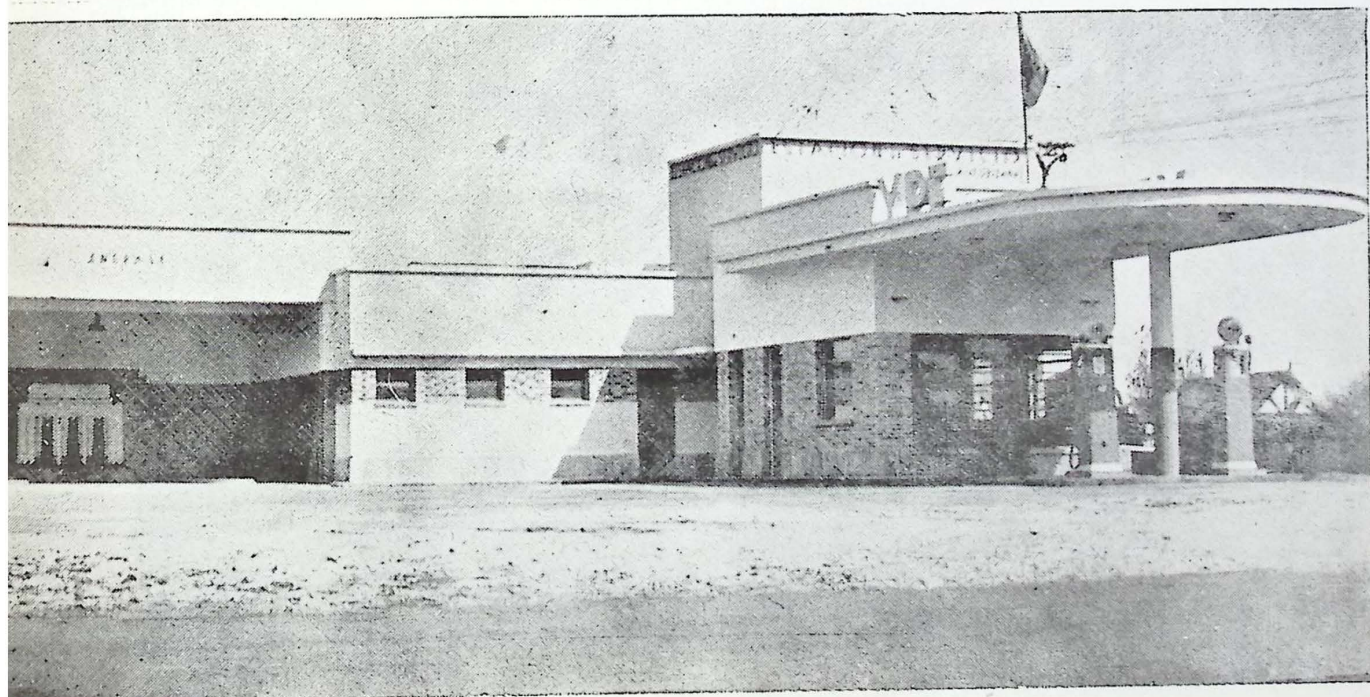
Moderna casa habitación, calle Av. Luro 2632.
Prop.: Sr. Melone - Const.: Settimio Polidoro.



=====
 Varias notas de los trabajos
 de demolición de la Rambla
 Bristol - Mar del Plata



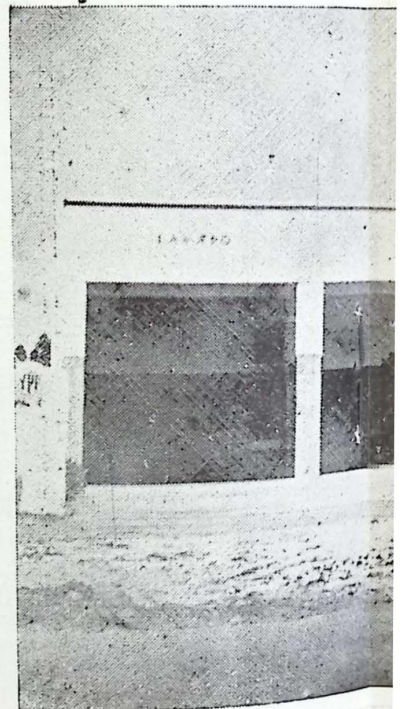
a vista de la Rambla Bristol en demolición





OIKAZAKI Y SOHESBIA

Hermos



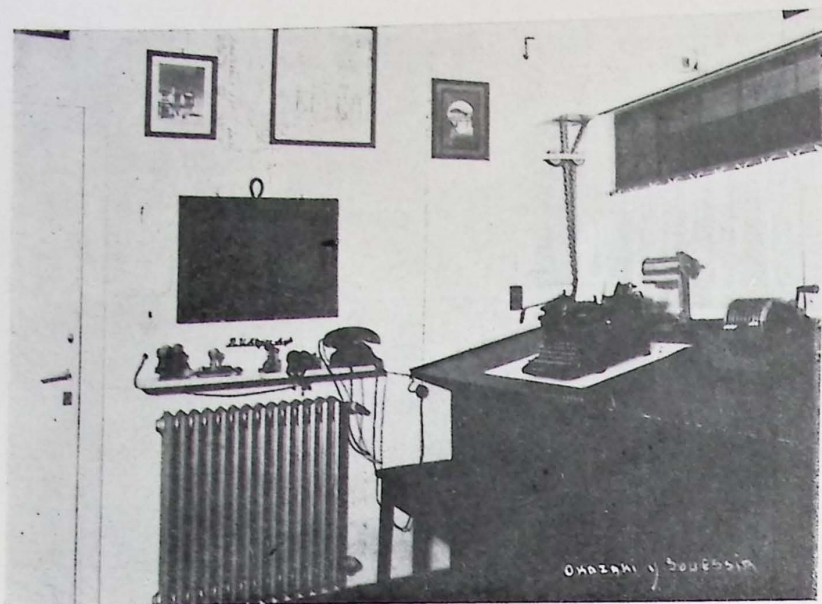
Moderna Estación de Servicio, ubicada en las
Avenidas Independencia y Cincuentenario.
Const.: Juan Niglia
Prop.: Arturo Basso y Hno.



Consultorio y dependencias del Centro de Higiene
Maternal e Infantil de Mar del Plata.
San Martín 3752 al 64.
Const.: A. Lemmi y Hnos.



Chalet Californiano - Prop.: Sr. A. Maestrini
Peña 1424 - Const.: A. Maestrini e Hijo.



Interiores de las oficinas de los Sres. L. Bolgeri
e Hijos.-



PERMISOS DE CONSTRUCCION CONCEDIDOS POR EL DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS EN EL MES DE JULIO DE 1941

Propietario	Constructor	Ubicación	Carácter	Superficie	Costo aprox.
Gimenez Solano		Castelli 4374	Nueva	66.—	3.000.—
Escarza J. F.	Pulichino C	Córdoba 2151	"	369.70	48.020.—
Chiapari Pedro		Uriburu 4044	"	93.50	9.852.—
Mendez Tomás		A. Brown 3542	Amp	57.70	5.100.—
Senatore Genero	Moresi Angel	Sarmiento 4769	"	33.60	2.100.—
Valzechi Aldo		Alsina 3276	Nueva	58.50	4.579.75
Simón Aetis María		Salta 812	"	68.15	6.830.—
Lueiro Nicolasa N. de		Alberti 2086	Amp.	4.48	500.—
Oddone A. y otros	Lazzarini D	Dorrego 843	Nueva	83.20	4.740.50
Burla Silvio		S. del Estero 3033	"	74.—	6.008.—
Ferreiro Gamallo A.		Luján 4759	"	358.90	12.190.—
Valacco C.	Sartora Francisco	Garay 1470	Amp.	3.58	1.430.—
Cornelis Alonso	Marazzato E.	S. del Estero 1626	"	8.50	4.492.21
Valin Rosendo	Moresi Angel	Av. Colón 5355	Nueva	50.50	3.000.—
Rosalés Teófilo	Moresi Angel	Uruguay 1974	"	30.25	2.200.—
Miguez Ricado		Jujuy 3839	"	38.40	2.550.—
Luzi Ivo		Rawson 3737	Amp.	23.60	750.—
De Genaro José A.		Neuquen 2975	Nueva	23.—	1.740.—
Gallo Costabilé		Matheu 2845	Amp.	109.80	5.712.—
Bianchini Victor		Chacabuco 3795	Nueva	47.19	3.458.—
Aramburu Antonio M.		L. N. Alem 3728	"	228.70	28.000.—
Gandara R. G.	Travaglia Antonio	T. A. Edison 275	"	57.50	5.973.56
Montecchia Adela F. de		Córdoba 2255	"	92.25	6.612.—
Martín C. de	Bernasconi Cresio	Funes 2063	Amp.	39.20	3.000.—
Guaní V.	Bernasconi Cresio	Corrientes 2964	"	56.65	5.856.—
Searpone Nazareno		Salta 3949	Nueva	80.50	8.600.—
Enriquez R. A. Sue	Lemmi E	3 de Febrero 2472	Amp.	10.64	707.—
Jornet E. y Sra.	Niglia Juan	Buenos Aires 2821	Nueva	64.80	7.700.—

(Continúa en la página 29)



THYSSEN



LAMETAL

NORMAS DE LA VIVIENDA SANA

La salubridad de una vivienda debe estar afirmada en el estricto cumplimiento de los requisitos fundamentales:

a) — Provisión de agua de consumo en una proporción no menor de cien litros por día y por persona. La instalación y funcionamiento de la fuente de provisión del agua, su distribución por las canalizaciones externas e internas y el contralor periódico de sus condiciones físicas, químicas y biológicas, deben estar bajo la vigilancia de una autoridad sanitaria responsable.

b) — Un sistema de abducción, rápido y eficaz, de las aguas residuales, debe ser instalado en cada vivienda. La el aca interna tendrá que Penar condiciones técnicas que eviten las molestias de esas aguas a los habitantes de la casa y la contaminación eventual de las canalizaciones del agua potable. La eliminación ulterior de las aguas residuales deberá ajustarse a un procedi-

miento que asegure su inocuidad para los terrenos, las napas de aguas subterráneas y los cursos de agua de la zona de influencia de la fuente o fuentes de provisión del agua de consumo.

c) — los residuos sólidos será conveniente almacenarlos en recipientes a prueba de ratas e insectos y disponer su frecuente alejamiento del interior de la vivienda. En los centros urbanos su recolección, podrá estar siempre a cargo de las autoridades comunales; en las viviendas rurales su destrucción puede hacerse por procedimientos bien sencillos, como son la cremación o el enterramiento.

d) — En las viviendas rurales deberán preverse procedimientos que eviten los inconvenientes sanitarios de los establos, estercoleros, gallineros, etc.

e) — En toda construcción de una vivienda, ya sea urbana, semi - urbana o rural, deberá tenerse en cuenta la defensa pasiva contra los roedores e insectos.

f) — A fin de reducir, en lo posible, el peligro del contagio directo de las enfermedades infecto - contagiosas, en los dormitorios deberá disponerse de una superficie mínima de cinco metros cuadrados por cama y separar estas por una distancia no menor de un metro.

g) — El cuarto de baño, para el cumplimiento de los más elementales requisitos del aseo personal, tiene que ser el complemento obligado de toda vivienda.

h) — Entre las dependencias, habrá que prever las instalaciones, simple y prácticas, que permitan la conservación de las substancias alimenticias y que las substraigan a toda contaminación externa.

de los accidentes en el interior de las viviendas

i) — La protección contra los peligrosas (caídas, gases tóxicos, electricidad, fuego, etc.) deberá ser tenida en cuenta en su construcción. Esto tiene una particular indicación para aquellas regiones en las que se observan movimientos sísmicos.

COMISION DE URBANIZACION

(Conclusión)

en tipo "chalet" por ser el tipo de construcción predominante.

Exp. 739, C. 1941, Caratulado: Caput Nicolás. Solicita ampliar Maipú N° 3554. Deberá presentarse nuevo plano de fachada pues el que figura en los planos generales adolece de falta de proporción y estética.

Exp. 281, F. 1941, Caratulado: Ferla Idalina Rosselot de. Solicita construir Leandro N Alem 3321.

Visto el expediente en consideración y para poder emitir su dictámen esta Comisión exige:

a) presentación de un nuevo plano de fachada en el que pueden apreciarse los detalles de la misma, así como los materiales a emplearse

b) presentación de planta de techos con indicación del tipo de teja

Permisos de Construcción concedidos por el D. de Obras Públicas

(CONTINUACION)

Propietario	Constructor	Ubicación	Carácter	Superficie	Costo aprox.
Cieri Angel	Ferro Juan B.	25 de Mayo 6515	"	37.60	2.334.49
Cervoni Diego E.		N. L. Alem 3064	"	217.—	26.500.—
Carboni Máximo		Rodríguez Peña 2779	"	48.20	3.872.80
Miguez P. P. de	Bolgeri José	Pampa ent. Maipú y Chaco	"	11.70	3.240.—
Serra Lima Ivan		C. Pellegrini 3472	"	179.52	26.500.—
Pispiero Concepción F.		N. N. Alem 3076	"	202.65	24.835.—
Mancini Angel y otro		España 2636	"	86.75	1.802.50
Miró Miguel		10 de Julio y 14 de Julio	Amp.	11.04	608.—
González Luciano	Ferrari A.	11 Septiembre 3279	Nueva	105.35	14.500.—
Isaac E.	Moresi Angel	Uruguay 1836	"	27.45	2.306.—
Arenzio Salvador		Guido 2134	"	21.90	2.069.50
Estefano Abraham		XX Septiembre 2651	"	24.50	1.198.38
Ruzzo M.	Cresio Bernasconi	San Lorenzo 2576	"	29.45	2.920.—
Arenz Enrique	Genga Aranaldo	Castelli 3484	"	49.—	3.429.—
Costa Cecilia Rubeni de		Guido 2115	"	47.—	4.260.—
Cortes Antonio		Brandzen 4846	Amp.	57.75	2.506.—
Fabretti Emilio		Córdoba 3110	Nueva	108.70	7.494.84
Fernández L y A. E.	Sulpizio I.	Calucho 1025	"	215.—	24.000.—
Fraunlich Juan y Sra.		Castelli 2354	"	22.70	2.450.—
Jimenez Joaquín	Moresi A.	Av. Colón 5167	"	46.20	3.130.—
Gorozo A. de	Niglia Juan	Rawson y San Juan	Amp.	36.22	1.815.35
Lanaro H. Martín	Buffoni A.	Paray 2757	Nueva	70.50	5.300.—
Marzano Benaranda P. de		Chile 1844	"	26.—	1.781.07
Montovani Pablo y Sra.		España 1065	Amp.	18.70	1.000.—
Vila H. T.	Moresi Angel	Beruti 4446	"	16.73	1.020.—
Martú G. y C. L.	Marazzato E.	Córdoba 2220	Nueva	170.35	26.009.85
Chimino María Sosa de		Rivadavia 3969	"	88.—	5.375.50
Ercoreca Guillermo		Independencia 2859	Amp.	87.57	3.924.—
Fandiño José		Rioja 2442	Amp.	284.60	21.479.—
Parisi Juan		Dorrego 4072	Amp.	17.41	1.117.52
Santivú Elena C. de	Morici Angel	S. Martín ent. P. y S.	"	60.40	5.000.—
Raimundo José		Ital. Rivas 3330	Nueva	38.—	3.010.50
Aste Elvira T. C. de		9 entre 8 y 6. P.P. Ram.	Amp.	424.65	38.604.—
Barbero L. y Motaldo C.		Chile 1826	Nueva	56.60	6.019.63
Zatghelli H. y B.	Careno Jacinto	Dorrego 120	Amp.	25.51	1.285.10
Aste T. C.		Vecochea 4022	Nueva	46.55	2.600.50
Milano Genaro		Paray 2784	"	69.75	7.485.25
Munt E.		Alvarado 320	Amp.	48.60	4.543.21
Lertora H. A.	Cresio Bernasconi	Jerónimo Rejón 3778	Nueva	21.90	1.659.17
Baulo Elisa B. de		N. N. Alem 2636	"	144.70	18.500.—
Chiesa Fernando A.		San Juan 2731/35	"	50.80	4.547.40
Gaiati T.	Gigante Jona Job	San Martín 4624	Amp.	5.90	250.—
González V. Dolores D. de					

(Continúa en la pag. 31)

ANTONIO GALITÓ •

EL DECANO DE
LOS COBRADORES

MAR DEL PLATA

COBRANZAS

COMISIONES

CORRETAJES

14 DE JULIO 1895

Iluminación natural y artificial

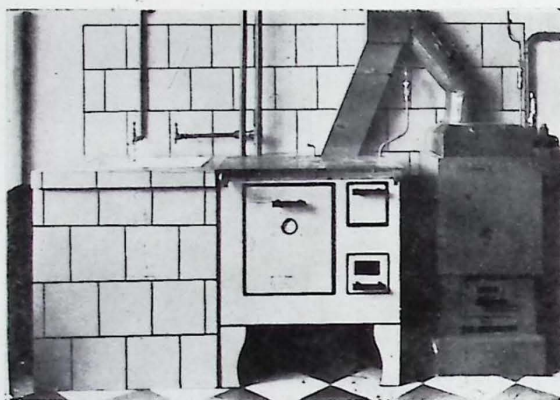
La acción saneadora de los rayos solares directos es indispensable para garantizar la salubridad de una vivienda. Una iluminación difusa y constante de los interiores, facilita el trabajo, evita accidentes y estimula la actividad física y mental. Para obtener un correcto asoleamiento e iluminación deberán cumplirse las siguientes condiciones generales:

a. Toda habitación o dependencia de una casa deberá beneficiar, durante algunas horas del día, de la acción directa de la luz solar con un ángulo de incidencia de por lo menos 45 grados. La orientación del edificio estará íntimamente ligada al cumplimiento de este requisito, pero habrá que evitar, al

mismo tiempo, que en las habitaciones los rayos solares puedan ser una molestia, circunstancia que habrá de tenerse muy en cuenta en las regiones tropicales. Ha de preferirse siempre que ellos sea posible, una orientación que permita la entrada de la luz solar directa, durante las horas de la mañana.

b) Una buena iluminación natural de la vivienda debe alcanzar a las 6 bujías - pié americanas, o sea poco más de 60 lux, lo que prácticamente se obtiene con una superficie iluminante de ventanas igual a un 15 o/o de la superficie del suelo de la habitación y siempre que sea claro el color de las paredes y no haya cortinas que intercepten los

Continúa en la página 41



Cocinas y Calderas con

Quemador a Gas-Oil BARIFFI

UNA MODERNA MARAVILLA

FABRICANTES:

B. I. M. A.

(Bariffi, Industria Metalúrgica Argentina) Soc. Anónima

COMODIDADES Y VENTAJAS DE N/ CARBURADOR-QUEMADOR "BARIFFI" patentado

- 1 - ECONOMIA
(comprobada) del 20/30 o/o sobre el consumo de leña o carbón.
- 2 - LIMPIEZA ABSOLUTA
para la batería, porque se cocina sobre la plancha.
- 3 - NO DESPIDE:
gases, olor, hollín nullo. No lleva ventilador.
- 4 - NO ES A PRESION
y, por lo tanto: NO HAY PELIGRO DE EXPLOSION.
- 5 - ENCENDIDO INSTANTANEO.
No hay interrupción en la marcha.
- 6 - CALOR CONSTANTE,
graduable a voluntad, (hasta plancha "al rojo")
- 7 - No requiere NINGUN CUIDADO;
no se arrebatan las comidas.
- 8 - CONTROL VISIBLE DE CONSUMO.
No se tapa; no se obstruye.
- 9 - COCINA EN MENOR TIEMPO,
por las altas calorías del combustible líquido.
- 10 - AGUA CALIENTE
en abundancia (con serpentina apropiada).
- 11 - ELIMINA,
prácticamente, el trabajo del peón de cocina.
- 12 - FINALMENTE:
para transformar el funcionamiento, no se requiere hacer ninguna modificación exterior, ni mover la cocina, ni romper azulejos o practicar agujero alguno.

Gral. RODRIGUEZ 1536 - (C. C. 91) U. T. 1110 (c/int.) TANDIL, F. C. S.
SUC. MAR DEL PLATA ☆ INDEPENDENCIA 1937 U. T. 4655

Permisos de Construcción concedidos por el D. de Obras Públicas

(CONTINUACION)

Propietario	Constructor	Ubicación	Carácter	Superficie	Costo aprox.
Paralta Ramos A.	Bolgeri J	Moreno 2442	"	191.94	20.340.—
Rendina Miguel Angel		Gazcón 663	Nueva	350.15	27.800.—
Montecchia Adela F. de		Córdoba 2265	"	214.10	13.568.—
Oreja Jacinto		3 de Febrero 2766	"	173.60	18.000.—
Pagano Nicolás y Sra.		Rawson 2431	Amp	21.—	1.650.—
Parliñas Enrique		Rivad. ent. P. y S. J.	"	15.98	2.839.80
Segura Manuel		Olazábal 813	"	23.78	1.220.70
Sabiro O. Sgo.	Manetti M	Mitre 3158	Nueva	15.—	1.22.—
Lagomarsino Arturo		Rivas 2860	"	205.—	27.815.61
Trono H. Carlos		Matheu 3441	"	54.—	3.421.50
Tavaza Manuel y otro		España 1022	Amp	45.35	1.364.45
Minella Félix	Genga Arnoldo	Uriburu 4344	Nueva	49.90	2.846.—
Goni Bonifacio		Necochea 3414	Nueva	87.90	9.390.50
García Vega E.	Marazzato E	Alte. Brown 2562/72	"	173.—	17.807.—
Pascussi L.	Cresio Bernasconi	Paunero 2885	"	52.—	6.000.—
Palau Maunel		11 Setiembre 3698	Amp.	165.20	835.—
Rivas J.	Prest Francisco	14 de Julio 3167	Nueva	57.40	3.786.50
Sansone J. y otros	Moressi A	Olazábal 546	"	53.30	5.400.—
Pitzer Elida de	Provenzano P	6º N° 4409 (P.P. Ramos)	"	80.—	9.115.40
Loustau Beatriz E. G. de		Chaco 1805	Amp.	61.55	4.721.—
Mezquita Matilde Luro de		San Martín 2139/45	"	90.03	7.609.—
Belgiovinini Juana		Santa Fe 3375	"	151.55	2.014.50
Zarzenon Juan	Prest Franc	Alvarado y Bs. Aires	Nueva	86.50	5.936.50
Barbier C. D. de	Lemmi Arturo	Córdoba 1821	"	904.11	75.000.—
Bianchi C. L.		Castelli 2363	"	171.—	17.260.—
Bergue A.	Spelanzón A	Lavalle 2746	"	224.70	17.786.50
Busmelli Antonio		Garay 573	"	165.30	12.652.90
Cohen David		C. Pellegrini 2766	"	177.40	17.636.—
Filippi María V. de		España 1668	"	97.50	6.522.88
Saban Haron		S. del Estero 2378	"	264.80	24.032.—
Tamburini E.	Boldrini Ferruccio	Rodríguez Peña 1100	"	305.70	42.080.65
Kasteineche G.	Cresio Bernasconi	Mendoza 2779	Amp	11.94	603.—
San Martin Antonio y otro		Jara y Bolívar	"	22.61	844.60
Napole Domingo A.	Niglia Juan	Funes 2756	Nueva	37.30	2.014.—
Miglierina J. L.	Miglierina J	Funes 1145	"	80.50	6.864.—
González Eugenio		San Lorenzo 3775	"	32.15	2.430.—
Fulco S. de L.	Spelanzón A	Marconi 1032	"	76.30	4.500.—
Antoñanzas Soc. Lda.	Genga A	S. del Estero 2368	"	462.25	29.000.—
Balcells B. y otro	Provenzano P.	55 N° 1268 (P.P. Ramos)	"	157.20	16.393.—
Biedma Corina		A. del Valle 3066	Amp	43.—	2.200.—
Errecalde Hilaria de		España 1839	"	53.86	2.816.—
Guerrero J. C.	Marazzato E	A. Brown 1925	"	8.—	2.431.40
Laiz P.	Guiterrez P. Hnos	Explanada 1053	"	100.40	4.556.60
Mignone L. A.	Provenzano P.	33 N° 2255 (P.P. Ramos)	Nueva	541.90	10.343.—
Miguel Jorge Juan		Misiones 1899	"	67.70	4.487.—
Pose Bonnet J. A. Sue	Sartora F	San Martín 2627	"	337.66	45.000.—
Peláez Marcelino		6 de Setiembre 1435	Amp	308.90	17.641.—
Principi S. y otro	Scheggia L	Alvarado 2514	"	73.30	2.436.—
Scena A.	Travaglia Antonio	Av. Luro 3225	"	129.10	7.000.—
Guazando Pedro	Carenzo J	Uriburu 2936	"	142.50	6.900.—

(Continúa en la pag. 33)

Calefacción por losas radiantes

(Viene de la página 15)

como valor promedio más probable de la cantidad de calor que toda persona adulta normal en estado de trabajo sedentario dispersa horariamente al medio que le rodea, admítense los siguientes valores parciales correspondientes a las distintas partes alícuotas:

Calor dispersado	Kilocalorías, hora	Porcentaje
Por radiación	49,2	— 44
Por convección	34,8	— 31
Por evaporación	23,2	— 20
Por trabajo mecánico	2,0	— 1,9
Por respiración	1,8	— 1,6
Por nutrición	1,5	— 1,5
	112,5	100%

Es obvio destacar que no solamente esta cantidad de calor dispersada es función del estado de bienestar, sino también que a cada estado específico de actividad del organismo (reposo, trabajo sedentario, fatiga, etcétera), corresponde un determinado cuadro de valores pertinente.

Destacado el principio básico que todo ambiente "calefaccionado" cumple su objetivo cuando coloca al cuerpo humano en condiciones de emitir un determinado monto de calorías, no sólo en su valor total, sino también en sus valores parciales correspondientes a las diversas partes alícuotas, se infiere:

1° — El cuerpo humano experimenta una sensación de frío cuando es obligado a dispersar muy rápidamente las 112,5 kilocalorías durante un intervalo de tiempo menor de una hora.

2° — El cuerpo humano experimenta una sensación de calor cuando es obligado a dispersar lentamente ese monto de calorías (intervalo de tiempo mayor de una hora).

3° — El cuerpo humano experimenta una sensación de "confort" cuando cumple estas dos condiciones:

a) La velocidad de dispersión calórica es constante durante el período en que se cum-

(Continúa en la página 34)

Las

Clisés

- Que ilustran es-
- ta revista están
- Confeccionados
- por:

*Establecimientos
Modernos de
Fotografados*

El Rayo

- CLISES
- COLORES
- DIBUJOS

Av. Pueyrredón 2975

U. T. 3400 Mar del Plata

Permisos de Construcción concedidos por el D. de Obras Públicas

(CONTINUACION)

Propietario	Constructor	Ubicación	Carácter	Superficie	Costo aprox.
Aguilar Abraham		Garay 4221	Nueva	50.40	3.614.58
Parodi Carlos		Chacabuco 4177	Amp.	86.—	7.834.—
Novito Joaquín		Alvarado 2080	"	52.60	3.880.—
Pedoni P. Cresio Bernasconi		Rodríguez 1256	Nueva	50.—	2.304.40
Moresi Angel C. Angel Moresi		Avda. Luro y Marconi	Amp.	53.25	1.858.—
Junters Pearson Jorge		Alsina 3361	Nueva	41.—	4.975.40
González E. Marazzato E		Dorrego 3126	"	44.30	3.169.—
Nicholson Julio y Sra.		Irigoyen 3248	"	188.84	25.774.—
Corso Rafael		Alte. Brown 4656	"	57.—	3.691.—
Casaña Amelia Moresi Angel		G. Urquiza 2631	"	62.55	8.150.—
Echor C. A. Polidoro S.		Bolívar 3568	"	127.50	12.000.—
Fanton Ernesto		Matheu 3121	"	74.47	3.854.—
Marino S. y C. Beloqui		Belgrano 2855	"	374.35	24.020.—
Lazzaro J. y L. Sommaruga A		España y Ayacucho	Amp.	361.30	12.630.—
Bifaretti Luis A. Prest Francisco		Castelli 2174	"	116.40	10.620.—
Ciolella Miguel Bolgeri J		S. Lorenzo y S. Estero	Amp.	57.20	1.950.—
Cros Augusto		Alvarado 2064	"	532.70	37.020.—
Antonioti José Moresi Angel		Falucho y Chaco	"	61.75	.600.—
D' Ambrosio Gaetano		12 de Octubre 4434	"	56'401	2.824.50
Ferrari Roteide		Balcarce 3563	Amp.	60.25	5.500.—
Bernasconi G. y Sra. C. Bernase		Catamarca 3303	Nueva	62.30	5.083.96
Grosi Pablo Juan		Playa Chapadmalal	"	303.44	20.858.64
Giacchi Ignacio		Corrientes 1528	"	570.70	40.382.50
Imaz José F.		Córdoba 3305	"	78.60	6.036.—
Trivisonno J. Scheggia L.		Córdoba 2330	"	236.70	27.305.—
Giommi Romeo A. Gáspari J.		Salta 2138	Amp.	56.35	3.000.—
Ezpeleta E. Pulichino C.		Garay 734	Nueva	154.80	18.500.—
Mateo R. Ngliá Juan		Bolívar 3944	"	35.80	2.331.—
Araser José Sartora Francisco		Bs. Aires 1865	"	9.73	500.—
Parelz E. Spelanzón Armando		XX Setiembre 1016	"	279.—	26.700.—
Petrucci Vicente Juan		Mitre 3491	"	25.40	2.009.82
Penacchetti María de		Dorrego 2311	Amp.	30.80	2.300.—
Risolo Luisa D. de Maestrini R		Alvarado 1459	"	47.87	3.333.—
Rodríguez Gregorio		25 de Mayo 3862	Nueva	376.50	24.869.28
Torello Mariano		Rawson 2537	"	171.60	20.173.50
Weimann Paula R. de		Gral. Roca 326	"	127.—	14.170.—
Daniele José		Jara 2009	Amp.	51.95	3.762.55
Del Canto María V. E.		Alvarado 2177	Nueva	64.40	4.365.59
Fernández J. R. Bonecco J. B		Bolívar 3326	Amp.	120.—	4.670.—
Megnoni Máximo		Catamarca 861 67 69	Nueva	93.50	6.234.—
Salas Pedro Raúl		Alvarado 1581	"	149.—	12.050.50
Sorgue Silvia y V. de Ortiz A.		Balcarce 2999	"	184.66	19.426.—

OKAZAKI & SOUESSIA

FOTO DE ARTE

Fotógrafos oficiales de la revista

● Frentes - Interiores - etc.

ORDENES: U. T. 1197

La COMERCIAL de ROSARIO



Edificio en Rosario propiedad de la Compañía

COMPAÑIA

DE SEGUROS

CASA MATRIZ - ROSARIO
CORDOBA ESQ. B. OROÑO
U. TELEFON. 29061 (25 INTERNOS)

Secciones:

Accidentes
DEL TRABAJO

•

Accidentes
INDIVIDUALES

•

AUTOMOVILES

•

INCENDIOS

•

CRISTALES

•

ASCENSORES

Agente General en Mar del Plata:

Juan J. Dufau

RIVADAVIA 2788

U. T. 3420

MAR DEL PLATA

mayor que la que puede ganar por convección, mientras que en el segundo caso se llega al equilibrio térmico gracias a la igualdad entre la cantidad de calor dispersada por convección y la ganada por radiación.

Un interesante concepto, el de la temperatura resultante, sugerido por Missenard, nos permitiría llevar este análisis a conclusiones de real interés en el estudio del "confort" térmico.

REALIZACION PRACTICA DEL SISTEMA Y VENTAJAS QUE PRESENTA

Los elementos que constituyen una instalación de calefacción por radiación son: la caldera, la tubería de distribución, las serpentinas de calefacción y ciertos dispositivos de

contralor térmico. La caldera, cualquiera sea su tipo, puede ser alimentada por petróleo, gas, leña, carbón o energía eléctrica. La tubería de distribución que vincula a la caldera con las serpentinas de calefacción, está constituida por conductos de acero especial embutidos en las estructuras (mampostería u hormigón armado).

El montaje del referido sistema se realiza al mismo tiempo que toma cuerpo la construcción de la estructuras que forman el esqueleto del edificio (hierro u hormigón armado).

Las serpentinas de calefacción forman parte de la trama de las losas radiantes y se construyen con acero especial de soldadura autógena. Por regla general las losas radiantes se ubican en el cielo raso y en las paredes de los locales casi a flor de la superficie externa protegidas por un enduido especial de manera que permiten aprovechar las cualidades esenciales de la calefacción por radiación. El cielo raso, que es la parte que retiene menos polvo, es totalmente utilizable para la calefacción, pues los artefactos de alumbrado no molestan.

En ciertos edificios: salas de exposición, cinematógrafos, iglesias, hangares, etc., las

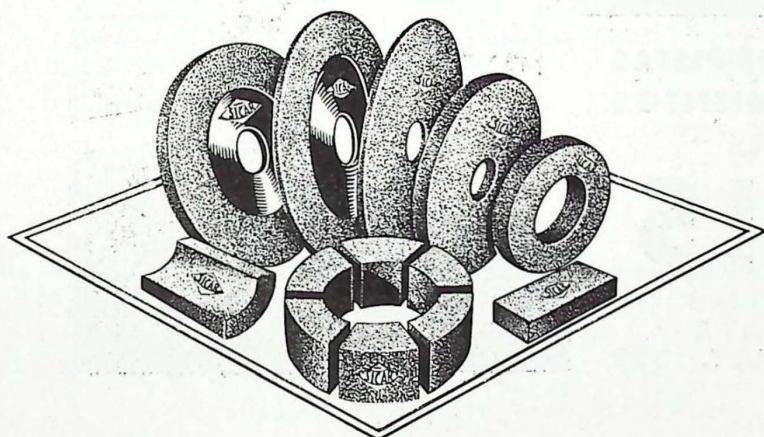
Continúa en la página 37

Arnaldo Genga é hijo

Empresa Constructora

BALCARCE 3142 U.T. 2269 M. DEL PLATA

Establecimientos "SICAR" •



Soc. de Resp. Ltda.
Capital m\$ 100.000.-

**PRIMERA FABRICA
ARGENTINA DE
PIEDRAS ESMERIL**

Fáb. y Dep. Pa pa 3543 54-7204
Admin.: Defensa 502 - 34-6345
Buenos Aires

FABRICACION:

Toda clase de Piedra ESMERIL

IMPORTACION

Todo articulo para la elaboracion de piedras y similares.

MATERIAS PRIMAS:

Mármoles del país para granulados, granitos extranjeros y del país - Piedra arenisca - Cuarzo - Arcilla - Caolín.

ple la condición del equilibrio hemeotermo.

b) Las dispersiones calóricas parciales correspondientes a las diversas partes alieutas conservan constantes sus respectivos valores y porcentajes.

En consecuencia, el objeto de la calefacción de un local no es el de calentar a las personas que lo habitan, sino el impedir que ellas dispersen muy rápidamente su calor vital, disciplinando las diversas dispersiones caloríferas correspondientes a las respectivas partes alieutas.

Si se observa el anterior cuadro de valores, dedúcese que la pérdida por radiación (44 o/o), correspondiente a la alieuta mayor, pérdida que es función de las temperaturas

absolutas del cuerpo y de la denominada temperatura radiante media (ambas elevadas a la cuarta potencia). A este respecto cabe señalar que la temperatura radiante media es la temperatura correspondiente al promedio de las cantidades de calor horarias irradiadas por la unidad de superficie de las diversas estructuras afectadas.

En cambio, la dispersión de calor por convección es proporcional a la potencia 1,25 de la diferencia de temperatura entre la correspondiente al aire ambiente, y al cuerpo humano normalmente vestido (24°C).

Destacada, pues, la influencia preponderante que ejerce en la calefacción por radiación la temperatura de las superficies que limitan el medio, puede explicarse el siguiente hecho paradójal: personas inactivas físicamente experimentan sensaciones de frío en ambientes en que el aire se encuentra a la temperatura de 40°C . y las paredes a la temperatura de 13°C .; y en cambio, esas mismas personas experimentan sensaciones de "confort" cuando el aire se encuentra a la temperatura de 3°C . y las paredes a la temperatura de 28°C .

En efecto, en el primer caso, el organismo dispersa por radiación una cantidad de calor

CONTRA HUMEDAD.

ZONDA
INDUSTRIA ARGENTINA

Pinturas Impermeables • Pintura Aluminio

INDEPENDENCIA 2531 - BUENOS AIRES - U. T. 45 - 6122

SOLICITELO A SU PROVEEDOR

**PIN-
TO-
RES:**

Disponemos de un completo surtido de:
**PINTURAS DE LAS MARCAS MAS
AFAMADAS Y PAPELES PINTADOS
DE LOS GUSTOS MAS MODERNOS**

Pídanos Lista de Precios

en la nueva casa

JOSE G. TIRIBELLI & Hnos.

Av. INDEPENDENCIA 2561 - U. TELEF. 306 Y 307

Calefacción por losas radiantes

losas radiantes suelen instalarse en el piso, debajo del pavimento. A fin de evitar los riesgos de grietas y rendijas se interpone en esos casos, entre las serpentinas y el piso, una pasta de composición especial.

Desde otro punto de vista, se sabe que en la calefacción por convección los impropia-mente llamados radiadores de agua caliente trabajan generalmente a una temperatura máxima de 80° a 90° C., mientras que en la calefacción por losas radiantes, las serpenti-

nas de calefacción suelen alcanzar temperaturas moderadas entre 30° y 45° C.

Esta menor temperatura ofrece diversas ventajas, entre ellas la de evitar la calcinación de las impurezas del aire y reducir las pérdidas de calor en las cañerías, permitiendo economías en el correspondiente aislante calorífugo.

Experiencias realizadas en la instalación al servicio de los nuevos pabellones del Preventorio Carlo Farlanini, de Roma, han permitido comprobar una economía total de combustible que sobrepasó el 30 o/o en favor del sistema por losas radiantes.

En las estructuras de hormigón armado se ha dicho que las serpentinas de calefacción forman parte integrante de las losas de cemento armado, y precisamente ensayos realizados en Alemania sobre losas de este tipo han demostrado que la adherencia de los tubos rodeados por el hormigón no es afectada en absoluto por el calentamiento a las temperaturas que impone el servicio de calefacción. Sobre esta base, el profesor Ros, director del Laboratorio Federal de Ensayes de Materiales de Zurich, ha dado su consentimiento a fin de que los tubos de calefacción se computen como armaduras de resistencia en el cálculo de la sección de hierro que en las losas de piso suele alcanzar un 40 o/o con respecto a los hierros de la armadura.

Desde otro punto de vista particularmente interesante, la posibilidad de emplear la instalación de calefacción por el cielo raso, como dispositivo capaz de refrigerar el aire en verano, aumenta considerablemente las ventajas del sistema.

Ensayos comparativos han permitido establecer que con instalaciones de serpentinas en el cielo raso, alimentadas con agua a la temperatura de 14° C., es factible mantener en plena estación de verano y en locales orienta-

(Concluye en la pag. 39)

UN VALIOSO AUXILIAR

Dentro de los complejos problemas de su industria, hay uno de gran importancia para Vd. el de disponer de una fuente de energía.

Segura, Eficiente y Económica

y que no distraiga sus capitales que pueden ser aplicados con provecho en ampliaciones o perfeccionamientos de sus instalaciones de elaboración.

La Cía. de Electricidad del Sud Argentino S. A.

ofrece a la industria un servicio garantizado por su capacidad técnica y económica, resultado de largos años de experiencia.

COMPAÑIA DE ELECTRICIDAD
DEL SUD ARGENTINO (S. A.)

COMODIDAD

SERVICIO CONTINUADO

SEGURIDAD

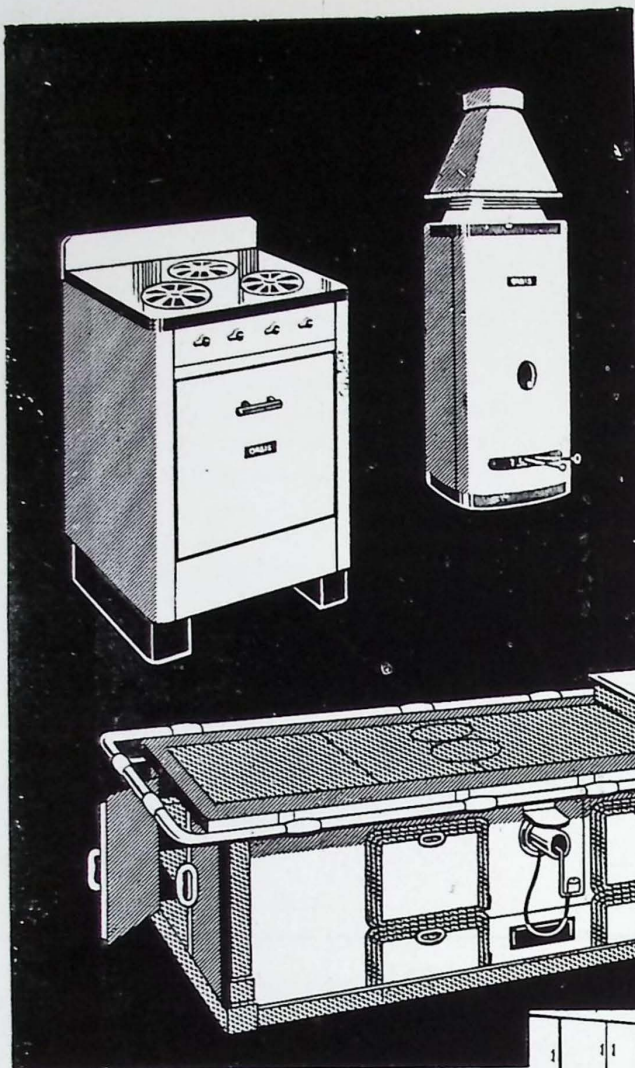
Viajando en los coches pullman

EL CONDOR

PUNTUALIDAD

Av. Pueyrredón Mitre y
San Martín - U. T. 2110

ECONOMIA



**COCINAS
A GAS
SUPERGAS
ELECTRICAS Y
ECONOMICAS**

•
**CALEFONES
A GAS
Y SUPERGAS**

**INSTALACIONES COMPLETAS
PARA ESTABLECIMIENTOS
INDUSTRIALES**

ORBIS

**Roberto Mertig
MAR DEL PLATA
Rivadavia 2827 • U.T. 329**



ARMARIOS ENLOZADOS PARA COCINAS

Calefacción por losas radiantes

(Conclusión)

dos hacia el sol, la misma temperatura que la correspondiente a un local dotado de servicio de refrigeración central.

Reemplazando la caldera por un equipo refrigerante se logra que la temperatura de las habitaciones descienda entre 3° y 7° C.

Esta exposición escueta de las principales ventajas del referido sistema conduce, como hemos dicho, a profetizar que la calefacción por losas radiantes, según todas las probabilidades, está llamada a ser la calefacción del porvenir.

ACTUALES APLICACIONES DE LA CALEFACCION POR RADIACION.

Estadísticas de estos últimos años asignan los siguientes valores correspondientes a las superficies de losas radiantes actualmente en algunas importantes ciudades de países europeos:

Inglaterra	570.000 m2.
Francia	390.000 "
Italia	270.000 "
Holanda	198.000 "
Suiza	181.000 "
Alemania	180.000 "
Checoslovaquia	123.000 "

En el último Congreso Internacional de Hospitales celebrado en Toronto (setiembre de 1939) fueron ampliamente considerados de una manera muy favorable los diversos aspectos característicos de la calefacción por radiación. Así, por ejemplo, estadísticas proporcionadas por diversos hospitales de Francia pusieron en evidencia la bondad de la calefacción por losas radiantes armadas en el cielo raso. Sobre un total de 650 operaciones quirúrgicas practicadas, no se observó un solo caso de neumonía posoperatoria.

Los hospitales suizos de Schwyz, Bülach y Königsfelden y el Preventorio Forlanini, de Rcma, disponen de estas instalaciones. En Praga están en servicio interesantes instalaciones de este tipo, las cuales en verano son aprovechadas para la refrigeración de los ambientes.

Actualmente, en la República Argentina son muy escasos los edificios públicos y privados que disponen de losas radiantes. Cabe citar el pabellón de maternidad del hospital Alvear, y el pabellón Atucha de la Casa de Niños Expósitos. Para el Instituto de la Liga contra la Tuberculosis ha sido proyectado el referido sistema.

A nuestro juicio, la experiencia recogida en más de 2000 instalaciones ejecutadas en las principales ciudades europeas, basta para aplicar, sin vacilaciones, este ventajoso sistema de calefacción puesto al servicio de la moderna técnica sanitaria.

(De La Const. Moderna)



**HERRERIA
ARTISTICA
FORJADA**

Premiada con Primer Premio, Medalla de Oro en la Exposición de Sevilla y la Exp. Comunal de 1928.

Hierro Forjados, Arañas, Faroles, Apliques, Morrillos, Útiles de Estufas, Bisagras, Manijas, Rejas, Consoles, etc., etc. — Fabricación de Trabajos en Estilo Antiguo y Moderno.

SE TRABAJA SOBRE CUALQUIER DIBUJO. —

LUIS PEDROLI

TALLERES EXPOSICION Y VENTA

CALLE SINCLAIR 3155 (ALTURA AVENIDA ALVEAR 4700)
(Unión Telef 71 - Palermo 1783)

OKAZAKI & SOUESSIA

FOTO DE ARTE

Fotógrafos oficiales de la revista

● Frentes - Interiores - etc.

ORDENES: U. T. 1197

A PRIMERA

COMPAÑIA DE SEGUROS

SOCIEDAD ANONIMA

Casa Central: Trenque Lauquen - Prov. Bs. As.

ACCIDENTES • VIDA • INCENDIO

(LEY 9688)

*Belgrano 3102 esq. Catamarca
Teléfono 938 - Mar del Plata*

*Antes de contratar seguros consulte con nuestro
Agente más próximo sobre las garantías y ven-
tajas que representa una póliza de*

LA PRIMERA



INDUSTRIA GRANDE
NACION PROSPERA

CEMENTO PORTLAND "LOMA NEGRA"

CEMENTO BLANCO "ACONCAGUA"

CAL HIDRATADA MOLIDA "CACIQUE"

AGREGADOS GRANITICOS

LOMA NEGRA S.A.

Moreno 970 • Buenos Aires

REPRESENTANTES:

FAVA Hnos. ♦

*Avenida Luro 3274
Mar del Plata*

Iluminación natural y artificial

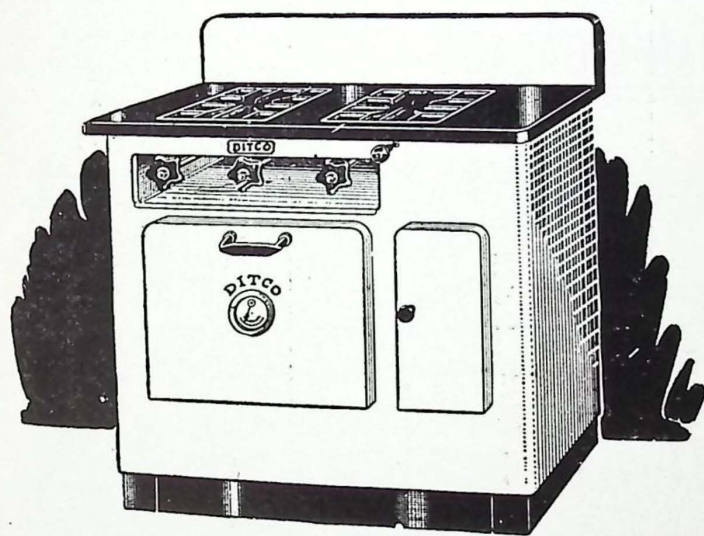
(Viene de la página 28)

vivienda debe alcanzar a las 6 bujías - pié americanas, o sea poco más de 60 lux, lo que practicamente se obtiene con una superficie iluminante de ventanas igual a un 15 o/o de la superficie del suelo de la habitación y siempre que sea claro el color de las paredes y no haya cortinas que intercepten los rayos luminosos. Cuando condiciones extrínsecas a la vivienda (edificios prox., árboles mal emplazados, etc) oculten parte del cielo visible desde el interior de la habitación, deberá aumentarse proporcionalmente ese 15 o/o mínimo. La disposición de las viviendas urbanas o semi - urbanas, hecha con criterio urbanístico, puede evitar esos

inconvenientes extrínsecos. También en el caso de la iluminación natural, la orientación del edificio tiene una capital importancia, sobre todo la de las habitaciones donde se vive durante el día y en las cuales es indispensable que la luz sea constante y difusa; Una orientación de las ventanas hacia la semi - bóveda celeste que dé una luz solar reflejada deberá ser siempre tenida en cuenta.

c) Para la iluminación artificial de la vivienda ha de preferirse, siempre que ello sea factible, la electricidad. Razones obvias así lo imponen. Alcanzará por lo menos los límites fijados, aún cuando es conveniente, para la buena higiene de la visión, que para la lectura y ciertos trabajos, llegue a las 10 bujías - pié americanas o 100 lux y que el artefacto evite el deslumbramiento. En los corredores, escaleras y dependencias poco frecuentadas, deberá preverse una iluminación nocturna de unos 10 lux.

Cocinas Modernas a GAS DE KEROSENE



DITCO

PRACTICAS
LIMPIAS
ECONOMICAS

Concesionarios
Exclusivos:

TIRIBELLI Hnos. ♦

AV. INDEPENDENCIA Y BROWN
U.T. 75 y 375 MAR DEL PLATA

¿Hasta cuando...



...el agua arruinará la casa?

Hasta que se convenza que una instalación de aguas corrientes solo es perfecta utilizando

CAÑOS DE BRONCE

“SEMA-85”

BELGRANO 857

CON JUNTAS A ROSCAS

BUENOS AIRES

GRAN FÁBRICA DE BALDOSAS TIPO MARSELLA - TEJAS Y LADRILLOS PRENSADOS Y HUECOS



◆ TEJAS

COLONIALES - FRANCESAS
Y NORMANDAS

◆ BALDOSAS

PISO Y AZOTEA

◆ LADRILLOS

PRENSADOS Y HUECOS

... la perfección de una obra depende de la calidad de los materiales que se emplean... **“ALBERDI”** la marca de prestigio, consagrada por los profesionales calificados como el mejor producto cerámico de construcción que se elabora en el país.

ADMINISTRACION: SANTA FE 882

U. T. 22936

ROSARIO

Las VENTANAS

Viene del número anterior

La única razón que prueba ampliamente la ventaja de esta disposición, es la siguiente: el hombre tiene colocados sus ojos en el sentido horizontal; es lógico que si se trata de mirar, le sea más cómodo hacerlo a través de divisiones que sigan la posición normal de sus ojos, que a través de divisiones verticales, como hasta nuestro días se hacía.

Nadie se ha detenido a pensar que vemos mejor por intermedio de un solo vidrio, que a través del mismo, cortado en pequeños cuadros; seguimos colocando polillos lo mismo que en tiempos de los Luises, a pesar de las proporciones que, con la industria moderna, han alcanzado los vidrios.

Antes se comparaba la ventana al rostro humano; el rostro es alargado, la ventana debe ser por lo tanto alargada. Dominaba el sentido vertical y no advirtieron que no era el rostro el que desempeñaba el papel principal sino los ojos.

La disposición vertical de las ventanas sólo se justifica cuando construimos con materiales superpuestos (ladrillos); pues se comprometería la solidez del edificio al adoptar otra forma, ensanchando el vano; pero en

● Normas Esenciales

Máximo de exposición solar, iluminación ventilación y unión con la naturaleza

una construcción de hormigón armado o de albañilería, reforzada, — es decir, con pilares, cadenas, dinteles y vigas de hormigón armado —, no teniendo ya el muro función de soporte, no puede haber temor de debilitar su masa, ensanchando las ventanas y determinada por el éxito de la lógica, da a las fachadas modernas, atrayente aspecto, y, a los interiores, un máximo de luminosidad.

Del Arq. Constructor.

PAPELES HELIOGRAFICOS

"OZALID"

En venta exclusiva:

LIBRERIA • IMPRENTA

REY

SNV MARTIN 2564 U.T. 673 MAR DEL PLATA

CARPINTERIA DE OBRAS

Somos **INSTALACIONES**
para **NEGOCIOS**
especialistas en su ejecución

Pídanos
Presupuesto

sin compromiso de su parte

en la nueva casa

JOSE G. TIRIBELLI & Hnos.

Av. INDEPENDENCIA 2561 - U. TELEF. 306 Y 307

Para cualquier clase de Seguros

La Buenos Aires

Ag. Generales. — Leng Roberts y
Cía. (Seguros) Ltd.

Rep. en Mar del Plata Sr. Juan
B. Balerdi
San Martín 2736 U. T. 3999

SATAN: La maravilla del hogar



AGENTE SAN MARTÍN 2985
DANTE GRASSI U. T. 26

Catuogno & Cía.

Sociedad Comercial

Casa Central
MAR DEL PLATA
Indep. 3102 1291-92-93-04

Ferretería - Repuestos - Accesorios

25 de Mayo 347 Bs. Aires
Sucursales: Balcarce, Dionisia,
Vidal, G. Pirán.

Zinguería y Hojalatería

Especialidad en letreros luminosos

JOSE ALICE E HIJO

Reparaciones en general de techos
● Se fabrican veletas, jaulas, etc.

Rivadavia 2824
U. T. 595 Mar del Plata

Para hora exacta Relojes 'Omega'

Joyería - Relojería

BRISTOL

Alhajas Brillantes

San Martín 2526 U. T. 808
MAR DEL PLATA

Mariano de Vera

Venta de Pedregullo, polvo blanco
y amarillo para frentes.

Losas, cordones y piedra en gene-
ral.

Pedidos: Sant. del Estero 2273
U. T. 3352
Cantera: Cincuentenario y Viamonte

F. Romeo

RECAUCHUTAGE

VULCANIZACION

Cubiertas "DUNLOP"

Av. Colón 3325 U. T. 721
MAR DE PLATA

Letreros

JUAN A. BALADO

- Especialmente
- Letreros de Obras

Bolívar 3488 U. T. 1875
MAR DEL PLATA

CARPINTERIA METALICA
HERRERIA ARTISTICA DE
OBRA - CORTINAS DE ACERO
y TABILLAS - Soldadura Au-
tóloga y Eléctrica.

R. Vernetti

Av. Colón 4530 U. T. 2770
MAR DEL PLATA

Tulio C. G. Abásolo

ESCRIBANO

Público y Nacional

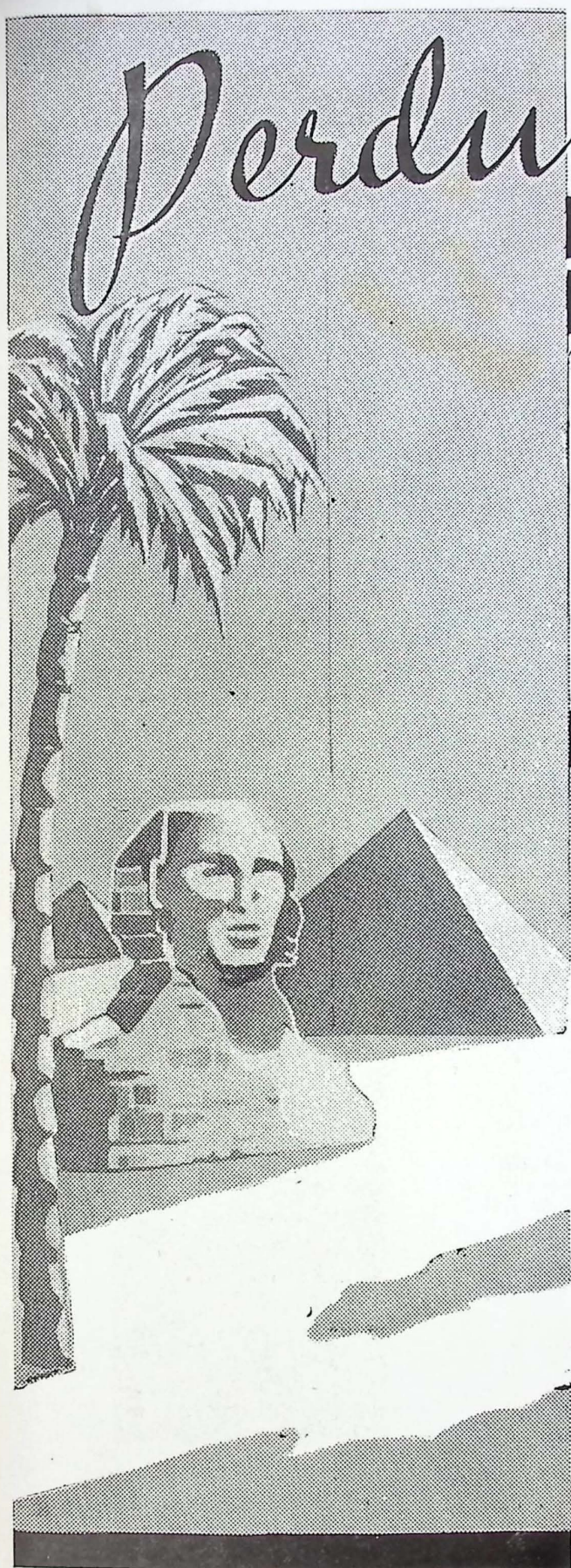
Sgo. del Estero 1626 U. T. 2111 MAR DEL PLATA

En BUENOS AIRES

La Argentina

Hotel Carloni

Lo mejor dentro de su categoría.
AV. MAYO 860 U. T. 34-0078



Perdurables...

OBRAS DE CARPINTERIA

*que son obras maestras... de
valor estético admirable ...
maravillas de precisión ...
alarde de calidad... expre-
sión de capacidad, pericia y
experiencia; en una palabra*

OBRAS DE CARPINTERIA Perdurables

OSTENTAN SIEMPRE ESTE
SELLO INCONFUNDIBLE



// UN SERVICIO EFICIENTE //

El empleo de materiales de fabricación nacional

La Junta Ejecutiva de la Unión Industrial Argentina ha dirigido una nota a la Cámara de Diputados de la Nación relacionada con el proyecto de ley presentado por los diputados Dr. Nicamor Costa Méndez y Arq. Martín Noël por el cual se persigue la finalidad de que se construyan los edificios necesarios para todas las escuelas primarias y secundarias y los locales imprescindibles para funcionamiento de los oficinas nacionales en el territorio de la república.

Señala la oportunidad del proyecto y los beneficios que pueden derivar de su sanción, pero al mismo tiempo señala que, como en otros anteriores de construcción de obras públicas, se ha encarado uno de los puntos fundamentales, el que se refiere a los materiales necesarios para las obras, con un criterio que no consulta con la amplitud que corresponde a los intereses de la industria y los del país. Se refiere a continuación al art. 5º del proyecto según el cual los materiales deberán ser en un 70% de origen o fabricación nacional. A este respecto dice la entidad que no se alcanza a comprender la causa de esa limitación ni se explica que fin se persigue al establecer un margen del 30% sin especificación alguna que sea cubierto con materiales de cualquier origen. Si se hubiera dicho que "por lo menos" agrega, los materiales a emplearse deberían ser en un 70% nacional; se habría interpretado la intención de los autores del proyecto de defender los intereses de la propia industria pero, aún así mismo, no se habría llenado la finalidad primordial de dar amplia preferencia a la producción del país, que significa en estos casos la no evacuación de los capitales, el fomento de la propia industria y el aumento del trabajo para los obreros.

Después de otras consideraciones, finaliza solicitando que se modifique el artículo 5º estableciendo como se ha hecho en proyectos anteriores, a pedido de la entidad, que "las maquinarias, materiales, útiles y artículos necesarios para la construcción, que no se produzcan o construyan en el país, estarán exentos de derechos de aduana y de puerto.

(De la "Cont. Moderna")



Soc. TUBOS MANNESMANN Lda.

AV. INDEPENDENCIA 2360

U.T. 224 Y 660 - MAR DEL PLATA

Alambres lisos y de púa

Caños sin costura Mannesmann



FIBROCEMENTO:

CHAPAS ACANALADAS
CABALLETES
CAÑOS

Cemento "APELLANEDA"
Portland

Cal "HIDRAT"

MARCAS REGISTRADAS DE CALERA AVELLANEDA S. A.

REPRESENTANTES EN MAR DEL PLATA:

Sociedad Tubos Mannesmann Ltda.